

Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1004 / 2018

Bauvorhaben: AWS Stützpunkt ,Im Vogelsang'
Stuttgart-West

Proj.Nr.:
16340101

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt
Planverfasser asp Architekten GmbH, Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung <small>(siehe Anlage Kostengliederung)</small>	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten ²⁾	2.923.000 €
	Kosten der Ausstattung ³⁾	nicht enthalten
	Kosten für Außenanlagen	enthalten
	Kosten für Abbruch und Herrichten G	enthalten
	Gesamtkosten	2.923.000 €
	Prognose (Baupreisentwicklung)	29.000 €
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	2.952.000 €

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 2.114 m²
 Bebaute Fläche 644 m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 491 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 3.950 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 04/18
 Pläne M 1: vom 07/18
 Baukostenindex 293,5
 Indexdatum 08/2018

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 02/19 bis 10/19

 Angenommene Baupreissteigerung: 1 % / Jahr

Aufgestellt :
Datum 14.11.2018


 Talstraße 41
 70128 Stuttgart
 Tel. 07 11 / 2 23 38 - 0
 Fax 07 11 / 2 23 38 - 81
 asp
 Architekten GmbH

[Signature]
Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾
Stuttgart, 14.11.2018
Hochbauamt

Projektbearbeiter /-in
 65-5.107
[Signature]
 Projektleiter /-in

[Signature]
 Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :
Stuttgart, 15.11.11
Hochbauamt

[Signature]
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
 2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
 3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
 4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
 5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-5