

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	166
		TOP:	27
	Verhandlung	Drucksache:	168/2024
		GZ:	JB/T
Sitzungstermin:	14.05.2024		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Frau Faßnacht / th		
Betreff:	Geschwister-Scholl-Gymnasium, Richard-Schmid-Str. 25, 70619 Stgt.-Sillenbuch - Fortschreibung z. Vorprojektbeschluss - Projektbeschluss zu Auslagerungsbauten - Baubeschluss Vorabmaßnahmen - Vorprojektbeschl. z. Neubau Hausmeisterhaus - Einbringung		

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Jugend und Bildung sowie des Technischen Referats vom 06.05.2024, GRDRs 168/2024, mit folgendem

Beschlussantrag:

- Der Vorplanung für die Gesamtmaßnahme Geschwister-Scholl-Gymnasium der Arbeitsgemeinschaft ARGE schürmann + schürmann architekten, schürmann dettinger architekten, Wenzel + Wenzel Freie Architekten und Blank Landschaftsarchitekten vom Februar 2024 mit fortgeschriebenen Gesamtkosten gemäß der geprüften Kostenschätzung und
einem Kostenstand 4. Quartal/2023 in Höhe von brutto 144.700.000 EUR
inkl. Ausstattung
zzgl. Prognose für Baupreientwicklung 36.600.000 EUR
und daraus resultierenden **voraussichtlichen**
Gesamtkosten bei Fertigstellung in Höhe von **brutto 181.300.000 EUR**

wird zugestimmt.

2. Die Verwaltung wird mit der Weiterplanung des Erweiterungsneubaus und der Sanierung (Teilmaßnahmen A und B) inkl. zugehöriger Freianlagen bis einschließlich Leistungsphase 4 HOAI beauftragt.
3. Dem Raumprogramm (siehe Anlage 3) und der Vorplanung gemäß Plänen und Baubeschreibung für die Auslagerungsbauten (siehe Anlagen 4 und 5) wird zugestimmt. Die Verwaltung wird mit der Weiterplanung der Auslagerungsbauten (Teilmaßnahmen C und C+) inkl. zugehöriger Freianlagen und dafür erforderlicher provisorischer Maßnahmen (Teilmaßnahme P) bis Leistungsphase 6 und Teile der Leistungsphase 7 HOAI beauftragt.
4. Die Verwaltung wird mit der Weiterplanung und Ausführung der Vorabmaßnahmen Geothermie (Teilmaßnahme G) und Trafostation (Teilmaßnahme T) bis Leistungsphase 9 HOAI beauftragt.
5. Dem Abbruch und Neubau der Hausmeisterwohnungen (Teilmaßnahme H) auf Grundlage der Grobkostenschätzung wird zugestimmt. Das Hochbauamt wird mit der Weiterplanung bis einschließlich Leistungsphase 4 HOAI beauftragt.
6. Für die Weiterplanung bis Leistungsphase 4 HOAI (Teilmaßnahmen A, B und H) bzw. bis Leistungsphase 6 und Teilen von Leistungsphase 7 HOAI (Teilmaßnahmen C, C+ und P) sowie zur Durchführung der Vorabmaßnahmen (Teilmaßnahmen G und T) stehen im Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt bei der Projektnummer 7.401167 (PSP Element) Geschwister-Scholl-Gymnasium, Sillenbuch, Planungs-, Bau- und Ausstattungsmittel in Höhe von 144.700.000 EUR zur Verfügung.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigelegt.

BM Pätzold stellt fest:

Die GRDRs 168/2024 ist ohne Aussprache einggebracht.

Zur Beurkundung

Faßnacht / th

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. STA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB-KB
 3. *Referat AKR*
Haupt- und Personalamt
 4. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
 5. Referat JB
Schulverwaltungsamt (2)
 6. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 7. *BezA Sillenbuch*
 8. Amt für Revision
 9. L/OB-K
 10. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. *SPD-Fraktion*
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION*
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 6. *FDP-Fraktion*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*
 9. *Stuttgarter Liste*
 10. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

kursiv = kein Papierversand