

Stuttgart, 30.04.2020

## **Gemeinschaftsschule Weilimdorf Neubau Mensa Außenanlagen in 70499 Stuttgart-Weilimdorf, Beauftragung Landschaftsarchitekt, Verga- bebeschluss**

### **Beschlussvorlage**

| Vorlage an                                 | zur              | Sitzungsart | Sitzungstermin |
|--|------------------|-------------|----------------|
| Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik | Beschlussfassung | öffentlich  | 19.05.2020     |

### **Beschlussantrag**

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI 2013) an

Koeber Landschaftsarchitektur GmbH  
Azenbergstraße 31  
70174 Stuttgart

laut Begründung wird zugestimmt.

2. Das Garten-, Friedhofs- und Forstamt wird ermächtigt mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag in der üblichen Form abzuschließen.

### **Begründung**

Ein Landschaftsarchitekturbüro ist frühzeitig in die Planung einzubinden. Das für den Neubau der Mensa beauftragte Architekturbüro Huber hat das Landschaftsarchitekturbüro Koeber vorgeschlagen, da bereits gemeinsame Projekte erfolgreich bearbeitet wurden. Die Büroprofiliste zeigt umfangreiche Erfahrungen in großer Bandbreite in der Realisierung von Projekten der öffentlichen Hand. Nach Auflistung in der Referenzliste hat das Büro ausreichend Erfahrung bei kommunalen Schulbauprojekten.

Die fortschreitende Konkretisierung des Projekts ergab eine Ausweitung der Aufgabenstellung. Aufgrund der notwendigen Umgestaltung der angrenzenden Schul- und Pau-

senhoffläche sowie des Hausmeistergartens unter schwierigen Platzverhältnissen ist eine Anpassung der Honorarzone erforderlich.

Kommt es im Fortgang des Verfahrens nicht zur zivilrechtlichen Beauftragung, so entstehen hieraus weder vertragliche noch vorvertragliche Ansprüche (c.i.c.) zu Lasten der Landeshauptstadt Stuttgart.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die Aufwendungen / Auszahlungen in Höhe von SUMME 01 für das Honorar laut Begründung stehen im Teilhaushalt 400 zur Verfügung. Die Deckung erfolgt über die Pauschale zum Ausbau von Ganztageseschulen, 3. Ausbaustufe, Projekt Nr. 7.401908.

Zunächst werden die Leistungen bis Leistungsphase 3 (Entwurf) in Höhe von SUMME 02 abgerufen.

Der Beauftragung liegt die grobe Kostenannahme des Garten-, Friedhofs- und Forstamts mit SUMME 03 zugrunde.

### **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

-

### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

-

### **Erledigte Anfragen/Anträge:**

-

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
swo

<Anlagen>