

Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 764/ 2013

Bauvorhaben: Neubau der Tageseinrichtung für Kinder
in der Auricher Str. 34 in Stuttgart-Rot

Proj.Nr.:
23430201

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Architekturbüro Maximilian Otto + Ursula Hüfflein-Otto, Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

| AHSt. / PSP / Auftrag | Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung) | Betrag ¹⁾ EURO |
|-----------------------|---|------------------------------|
| 7.233210 | Gesamtbaukosten ²⁾ | 2.990.000,- |
| 7.233210.600 | Kosten der Ausstattung ³⁾ | 100.000,- |
| | Kosten für | |
| | Kosten für | |
| | Kosten für | |
| | Gesamtkosten | 3.090.000,00 |
| | Prognose (Baupreientwicklung) | enthalten |
| | Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung | 3.090.000,00 |

| Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾ | Grundlagen der Kostenermittlung | Grundlagen der Prognose |
|---|-------------------------------------|----------------------------|
| Fläche des Baugrundstücks 2.991 m ² | Baubeschreibung vom Sept. 2013 | Bauzeit |
| Bebaute Fläche (einschl. Bestand) 1.181 m ² | Pläne M 1:50/100 vom Aug. 2013 | von 12/2013 bis 04/2015 |
| Netto-Grundfläche (NGF) Neubau 889 m ² | Baukostenindex 254,3 | |
| Brutto-Rauminhalt (BRI)Neubau 4.236 m ³ | Indexdatum Mai 2013 | |

| | | |
|---|--|--|
| Aufgestellt : Stuttgart, <i>05.09.2013</i> Hochbauamt (mit Zuarbeit Architekt) | Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾ Stuttgart, Hochbauamt | Einverstanden : Stuttgart, <i>9/9/2013</i> Hochbauamt |
|  _____ Projektleiter /-in <i>65-6.704</i> |   _____ Projektleiter /-in Abteilungsleiter /-in |  _____ Amtsleiter |

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen