

Stuttgart, 22.11.2019

Haushalt 2020/2021

Unterlage für die 1. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 26.11.2019

Bürgertreff Degerloch, Umgestaltung Agnes-Kneher-Platz Planungsmittel

Beantwortung / Stellungnahme

Bürgertreff

Für die Machbarkeitsuntersuchung zum Neubau eines Bürgertreffs Degerloch wurde im Doppelhaushalt 2016/2017 ein Betrag von 50.000 € an Planungsmitteln bereitgestellt.

Basierend auf dem vom Bezirksamt Degerloch entwickelten Raumprogramm hat das Liegenschaftsamt Anfang 2019 das Hochbauamt beauftragt, entsprechende Voruntersuchungen bzw. eine Machbarkeitsstudie für einen möglichen Neubau auf dem Grundstück des Alten Wannenbads, Leinfeldener Straße 63, durchzuführen. Das Büro Glück&Partner erstellte im Auftrag des Hochbauamts eine Machbarkeitsstudie, erste Abstimmungsgespräche mit dem Baurechtsamt und dem Amt für Stadtplanung und Wohnen fanden statt.

Die planungs- und baurechtliche Situation auf dem untersuchten Grundstück Flurstück 143/1 ist hochkomplex und konnte im Rahmen der Abstimmungsgespräche bisher nur in Ansätzen geklärt werden. Tendenziell ist die Umsetzung des kompletten Raumprogrammes von ca. 580 m² schwierig, ggf. ist nur ein reduziertes Raumprogramm genehmigungsfähig.

Eine abschließende Klärung der Machbarkeit auf diesem Standort ist nur auf dem Wege einer Bauvoranfrage zu erwarten. Für die Weiterplanung des Projekts wurden Planungsmittel in Höhe von 230.000 € zur Aufnahme in den Doppelhaushalt 2020/2021 beantragt.

Agnes-Kneher-Platz

Die Umgestaltung des Agnes-Kneher-Platzes in S-Degerloch ist nach wie vor ein wichtiges Projekt für den historischen Ortskern. Deshalb wurden für den Doppelhaushalt 2018/2019 Planungsmittel in Höhe von 60.000 € eingestellt, um eine Mehrfachbeauftragung zur Entwicklung von Lösungsideen auf den Weg zu bringen.

Diese Planungsmittel können zum jetzigen Zeitpunkt jedoch noch nicht abgerufen werden, da aktuell und auf noch nicht absehbare Zeit die für eine Beauftragung notwendigen Voraussetzungen nicht vorliegen. So besteht noch keine Klarheit bei mehreren angrenzenden Gebäuden bezüglich deren Nutzung (u. a. Bürgertreff, siehe vorstehend). In der Folge sind damit die Zugänglichkeiten und die Wegeführung noch nicht ausreichend definiert.

Es ist deshalb beabsichtigt die Planungsmittel in Höhe von 60.000 € in den nächsten Doppelhaushalt 2020/2021 zu übertragen.

Vorliegende Anfragen/Anträge:

468/2019 Bündnis 90/DIE GRÜNEN, 928/2019 SPD, 1221/2019 Freie Wähler

Erledigte Anfragen/Anträge:

./.

Thomas Fuhrmann
Bürgermeister

Anlagen

./.

<Anlagen>