

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	189
		<b>TOP:</b>	28
<b>Verhandlung</b>		<b>Drucksache:</b>	997/2018 Neufassung
		<b>GZ:</b>	SWU
<b>Sitzungstermin:</b>	23.06.2020		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Pätzold		
<b>Berichterstattung:</b>	Herr Hemmerich (ASW)		
<b>Protokollführung:</b>	Frau Schmidt / de		
<b>Betreff:</b>	<b>BPlan m. Satzung ü. örtl. Bauvorschriften 2012/7 Am Wallgraben-West II (Vai 258) im Stadtbez. S-Vaihingen, - Änderung im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB, - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 LBO - Einbringung -</b>		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 29.05.2020, GRDRs 997/2018 Neufassung, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der rechtsverbindliche Bebauungsplan 2012/7 Am Wallgraben-West II (Vai 258) im Stadtbezirk Stuttgart-Vaihingen ist gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren gemäß § 2 Abs. 1 BauGB zusammen mit einer Satzung über örtliche Bauvorschriften aufzustellen. Vorgesehen ist, die Art der baulichen Nutzung im künftigen Geltungsbereich dahingehend zu ändern, dass die Herstellung bauordnungsrechtlich nicht notwendiger Stellplätze nicht zulässig ist.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigelegt.

Dieser Tagesordnungspunkt wird gemeinsam mit den Tagesordnungspunkten 26 ("Synergiepark Vaihingen/Möhringen, Ergebnisse Firmen- und Mitarbeiterbefragung Stadt / WIV, Gesamtübersicht Verkehrskonzept Synergiepark Vaihingen/Möhringen, Sachstand Forschungsprojekt Synergiewerkstatt 2025, jeweils mündliche Bericht"), 27 ("Verkehrskonzept SynergiePark Vaihingen/Möhringen: Erreichbarkeit mit allen Verkehrsträgern verbessern!, Antrag Nr. 213/2020 v. 02.06.2020 (SPD), Kompletter Ausbau der Nord-Süd-Straße bleibt auf der Tagesordnung, Antrag Nr. 215/2020 v. 06.06.2020 (CDU, FDP, FW) - mündliche Berichte") und 29 ("BPlan mit Satzung ü. örtl. Bauvorschriften, 2015/7 Am Wallgraben-Ost II (Mö 228) im Stadtbez. S-Möhringen, Vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB, Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB u. § 74 LBO, - Einbringung -") aufgerufen. Die Aussprache ist in NNr. 187 wiedergegeben.

Pläne zu der im Betreff genannten Angelegenheit sind im Sitzungssaal ausgehängt.

Nach einer längeren Aussprache stellt BM Pätzold fest:

Die GRDRs 997/2018 Neufassung ist bei 8 Ja- und 6 Gegenstimmen eingebraucht.

Zur Beurkundung

Schmidt / de

## Verteiler:

- I. Referat SWU  
zur Weiterbehandlung  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)  
Amt für Umweltschutz  
Baurechtsamt (2)  
weg. STA
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. OB/82
  3. Referat SOS  
Amt für öffentliche Ordnung
  4. Referat T  
Tiefbauamt (2)
  5. BezÄ Mö, Vai
  6. Stadtkämmerei (2)
  7. Rechnungsprüfungsamt
  8. L/OB-K
  9. Hauptaktei
  
- III.
  1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
  2. CDU-Fraktion
  3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
  4. SPD-Fraktion
  5. FDP-Fraktion
  6. Fraktion FW
  7. AfD-Fraktion
  8. Fraktionsgemeinschaft PULS