

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	132
		<b>TOP:</b>	22
<b>Verhandlung</b>		<b>Drucksache:</b>	284/2020
		<b>GZ:</b>	T
<b>Sitzungstermin:</b>	05.05.2020		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Thürnau		
<b>Berichterstattung:</b>	Herr Holzer (HochbA)		
<b>Protokollführung:</b>	Frau Schmidt / pö		
<b>Betreff:</b>	<b>2. BA Erweiterung der Grundschule Mühlbachhofschule in Stuttgart- Nord</b> <b>- Neubau einer Einfachturnhalle und Lehrer-WC mit Caterer-Umkleidebereich im Bestand</b> <b>- Baubeschluss -</b>		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 27.04.2020, GRDRs 284/2020, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der Erstellung der Einfeldturnhalle (16 x 27m) zusammen mit dem Umbau im Bestand zu Lehrer-WCs und Catererumkleiden wird zugestimmt.

Grundlagen:

Entwurfspläne der Architekturbüros	
Bürling Architekten	vom 17.10.2014
weitergeführt durch Reichl, Sassenscheidt u. Partn. Arch.	vom 24.03.2016
fortgeführt durch Heni Architekten	vom 09.10.2019
des Landschaftsarchitekten g2	vom 09.01.2020
Baubeschreibung Heni Architekten	vom 29.01.2020
Kostenanschlag erstellt von Heni Arch.	
vom Hochbauamt geprüft	vom 02.03.2020

Gesamtaufwand	
WC-Bereich u. Catererumkleide im Bestand	<b>473.000 €</b>

Einfeldturnhalle mit Bewegungs-Pausenhof	<b>6.623.000 €</b>
Das entspricht "Netto"-Gesamtaufwand der Turnhalle	6.330.000 €

---

Der voraussichtliche Brutto – Gesamtaufwand beträgt:	<b>7.096.000 €</b>
Das entspricht nach Steuerrückvergütung einem Netto-Gesamtaufwand von:	6.803.000 €

2. Der "Netto-Gesamtaufwand" für die Turnhalle und WCs im Bestand in Höhe von 6.803.000 € (Brutto 7.096.000 €) wird wie folgt gedeckt: Einzelaufstellung unter "Finanzielle Auswirkung".

Teilfinanzhaushalt 400 Schulverwaltungsamt, Projektnummer 7.401148 Erweiterung der Grundschule Mühlbachhofschule 2. Bauabschnitt, Ausz. Gr. 7871 – Hochbaumaßnahmen -	6.313.000 €
---	-------------

Ausz. Gr. 78302 – Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	134.000 €
---	-----------

Teilergebnishaushalt 400 – Schulverwaltungsamt, Amtsbereich 4002110 – Allgemeinbildende Schulen, Kontengruppe 42510 – Aufwendungen für sonstige Sach- und Dienstleistungen	129.000 €
--	-----------

Die aktivierungsfähigen Eigenleistungen städtischer Ämter werden auf dem o. g. Projekt wie folgt gedeckt:	
Kontengruppe 481 – Aufwendungen für interne Leistungen	227.000 €

### 3. Finanzierung

Zur Finanzierung sind im Teilfinanzhaushalt 400 – Schulverwaltungsamt bei Projekt 7.401148 "Mühlbachhofschule, Neubau Turnhalle" Mittel i. H. v. 4.965.000 EUR bereitgestellt. Zusätzlich stehen 805.000 Euro Planungsmittel bei Projekt 7.401905 "Pauschale Planungsmittel" zur Verfügung, die im Rahmen der Deckungsfähigkeit zu Projekt 7.401148 umgesetzt werden.

Die Finanzierung der PV-Anlage erfolgt über Mittel des Klimaschutzfonds Maßnahme A 1.6: "Photovoltaik auf alle Schulen" bei Projekt 7.362901 in Höhe von 116.000 EUR. Ebenfalls werden zur Errichtung des Schulgartens Mittel in Höhe von 14.000 Euro aus dem Klimaschutzfond Maßnahme E.1 "Grüne Schule " bereitgestellt. Die Mittel werden im Rahmen der Deckungsfähigkeit zu Projekt 7.401148 umgesetzt.

Der darüber hinausgehende Mittelbedarf von voraussichtlich 903.000 EUR ist als Vorbelastung zum Doppelhaushalt 2022/2023 bereitzustellen.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

StR Ozasek (Die FrAKTION LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei) verweist auf die umfangreichen Fehlbedarfe an Flächen für Vereine und Schulsport im Stuttgarter Nor-

den. Er wolle wissen, ob es grundsätzlich baulich möglich sei, auf eine Einfeldturnhalle eine weitere Turnhalle aufzusetzen.

Herr Holzer (HochbA) erklärt, eine Einfeldsporthalle lasse dies von der Spannweite her am ehesten zu. Bei Dreifeldhallen sei dies schwierig umzusetzen. Am Standort Mühlbachhofschule sehe er keine Chance für eine solche Planung, denn die Schule sei bereits in mehreren Abschnitten erweitert worden. Grundsätzlich würde diese Möglichkeit geprüft. In naher Zukunft werde eine Schule dargestellt, die auf Anregung des Rates aufgestockt werde (mehrere Klassenräume über der Mensa).

BM Thürnau stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik stimmt dem Beschlussantrag einmütig zu.

Zur Beurkundung

Schmidt / pö

## Verteiler:

- I. Referat T  
zur Weiterbehandlung  
Hochbauamt (5)  
weg. VA, GR
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)
  3. Referat SOS  
Amt für Sport und Bewegung (2)
  4. Referat JB  
Schulverwaltungsamt (2)
  5. Referat SI  
Si-BB
  6. Referat SWU  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)  
Baurechtsamt (2)
  7. BVin Nord
  8. Rechnungsprüfungsamt
  9. L/OB-K
  10. Hauptaktei
  
- III.
  1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
  2. CDU-Fraktion
  3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
  4. SPD-Fraktion
  5. FDP-Fraktion
  6. Fraktion FW
  7. AfD-Fraktion
  8. Fraktionsgemeinschaft PULS