

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	508
		TOP:	10
Verhandlung		Drucksache:	952/2020
		GZ:	T
Sitzungstermin:	15.12.2020		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Schmidt / fr		
Betreff:	Grundschule Kaltental, Stuttgart Süd Neubau mit Mensa und Schulräumen - Projektbeschluss -		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 02.12.2020, GR Drs 952/2020, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem Raumprogramm bzw. der Flächenaufstellung zum Neubau eines Erweiterungsbaus inklusive Bestandsanbindung und der Neugestaltung der Aussenanlagen an der Grundschule Kaltental mit den in Anlage 2 dargestellten Flächen wird zugestimmt.

2. a)

Der Entwurfsplanung für den Erweiterungsbau nach den Plänen des

Architekturbüros

reichert schulze architekten BDA

Leuschnerstr. 48a

70176 Stuttgart

vom 12.10. 2020

der Baubeschreibung (Anlage 1)

und der geprüften Kostenberechnung

vom 12.10. 2020

vom 12.10. 2020

mit voraussichtlichen Bruttogesamtkosten inkl. Prognose,

(inkl. Ausstattung und Außenanlagen, inkl. Mwst. 19%) von 10.670.000 EUR

wird zugestimmt.

b.)

Der Herstellung der Zugänge und der Aktivierung des nordöstlich gelegenen Bestandsspielplatzes (vorgezogener Baubeschluss) als Vorabmaßnahme

mit voraussichtlichen Kosten von 120.000 EUR

wird zugestimmt.

Voraussichtliche Gesamtkosten der Maßnahme (inkl. Prognose) **10.790.000 EUR**

3. Das Hochbauamt wird mit der Weiterplanung bis Leistungsphase 6 HOAI sowie Teilen von Leistungsphase 7 HOAI beauftragt.
4. Die für die Weiterplanung des 1. Bauabschnittes bis zum Baubeschluss (LPH 6 und Teile von LPH 7) benötigten Planungsmittel werden im THH 400 - Schulverwaltungsamt bei der Projektnummer 7.401175 - GS Kaltental, Umstrukturierung GTS (Erweiterungsbau) - ausgewiesen. Mit Vorprojektbeschluss 833/2019 wurden bereits 1,0 Mio. EUR Planungsmittel bereitgestellt. Die nun darüber hinaus benötigten Planungsmittel für den 1. Bauabschnitt in Höhe von 750.000 werden bereitgestellt. Die Deckung erfolgt ebenfalls durch Umsetzung von vorhandenen Mitteln der Projektnummer 7.401909 – Investitionspauschale für Ganztageschulen, 4. Ausbaustufe.

Die darüberhinausgehenden Kosten für den 1. Bauabschnitt in Höhe von voraussichtlich 8,92 Mio. EUR werden als Vorbelastung zum Doppelhaushalt 2022/2023 angemeldet.
5. Die Finanzierung der Vorabmaßnahme „Außengelände Bestandsspielplatz“ erfolgt durch Umsetzung von vorhandenen Mitteln der Projektnummer 7.401909 - Investitionspauschale für Ganztageschulen, 4. Ausbaustufe.
6. Die für die Weiterplanung des 2. Bauabschnittes bis zum Projektbeschluss (bis einschl. LPH 3) benötigten Planungsmittel werden im THH 400 - Schulverwaltungsamt bei Projektnummer **7.401214 – GS Kaltental, Umstrukturierung GTS (Bestandsgebäude)** - ausgewiesen. Mit Vorprojektbeschluss 833/2019 wurden bereits 0,5 Mio. € Planungsmittel bereitgestellt. Die nun darüber hinaus benötigten Planungsmittel in Höhe von 250.000 € werden bereitgestellt. Die Deckung erfolgt ebenfalls durch Umsetzung von vorhandenen Mitteln der Projektnummer 7.401909 - Investitionspauschale für Ganztageschulen, 4. Ausbaustufe.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

BM Pätzold stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Schmidt / fr

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. VA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 3. Referat JB
Schulverwaltungsamt (2)
 4. Referat SI
SI-BB
 5. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 6. BV Süd
 7. Rechnungsprüfungsamt
 8. L/OB-K
 9. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 4. SPD-Fraktion
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktion FW
 7. AfD-Fraktion
 8. Fraktionsgemeinschaft PULS