

Protokoll:	Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	250
		TOP:	11
	Verhandlung	Drucksache:	888/2016
		GZ:	StU
Sitzungstermin:	08.12.2016		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	OB Kuhn		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Gallmeister / pö		
Betreff:	BPlan Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Feuerbach (Feu 260) - Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB ohne Anregungen gemäß § 3 (2) BauGB -		

Vorgang: Ausschuss für Umwelt und Technik vom 22.11.2016, nicht öffentlich, Nr. 556

Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau und Umwelt vom 09.11.2016, GRDRs 888/2016, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Bebauungsplan Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Feuerbach (Feu 260) vom 03.08.2015 wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Es gilt die Begründung mit Umweltbericht vom 03.08.2015/10.08.2016.

Der Geltungsbereich ist auf dem Titelblatt der Begründung dargestellt.

Dieser Bebauungsplan ändert als Textbepauungsplan teilweise die Festsetzungen hinsichtlich der Art der baulichen Nutzung der folgenden rechtsverbindlichen Bebauungspläne:

1935/071	Heimbergstraße Feuerbach
1935/087	Tannenäckerstraße Feuerbach
1935/091	Weilimdorfer Str./Föhrichstr./Teutoburger Str./Kyffhäuserstr. Feuerbach

1935/092 Weilimdorfer-Str./Stuttgarter Str./Steigerwaldstr./Föhrichstr. Feuerbach
 1935/093 Feuerbacher Talstr./Dieterlestr./Burgherrenstr. Feuerbach
 1935/500 Baustaffelplan mit Ortsbausatzung
 1936/126 Im Siebenzehnerle/Kyffhäuser-/Teutoburger-/Föhrichstr. Feuerbach
 1936/127 Föhrich-/Teutoburger-/Kyffhäuser-/Hunsrückstr. Feuerbach
 1936/132 Im Siebenzehnerle Feuerbach
 1937/102 Heimbergstr. südl. Teil Feuerbach
 1937/105 Im Kappelfeld u. Umgebung Feuerbach
 1938/074 Gebiet zw. Tannenäckerstr. u. Weilimdorfer Str. Feuerbach
 1938/079 Rüdigerstr./Oswald-Hesse-Str./Wiener Platz Feuerbach
 1938/099 Heidestraße/Rüdigerstraße Feuerbach
 1938/101 Artusweg/Oswald-Hesse-Str. Feuerbach
 1939/057 Siegelberg Feuerbach
 1939/080 Föhrichstraße Feuerbach
 1941/013 Merzenäcker Feuerbach
 1941/020 Bertastraße Feuerbach
 1964/077 Pfostenwäldle (Altenheim) Feuerbach
 1964/086 Heide-/Gernot-/Rüdigerstr. Feuerbach
 1964/087 Klagenfurter-/Wiener-/Linzer-/Kärntner Str. Feuerbach
 1964/094 Forsthausstraße (Altenheim) Feuerbach
 1965/026 Feuerbacher Weg/Lenbachstr. Nord/Feuerbach
 1965/057 Krailenshaldenstr./Heilbronner Str.
 1965/066 Wiener/Stuttgarter Str. Feuerbach
 1966/016 Bubenhaldenstr./Hattenbühl Feuerbach
 1967/004 Hattenbühl Feuerbach
 1967/009 Thüringer-Wald-Str./Weilimdorfer Str. Feuerbach
 1967/020 Pfostenwäldle (Altenheim) Feuerbach
 1967/029 St.Pöltener Straße Feuerbach
 1967/072 Burghaldenweg Happoldstr.
 1968/041 Fleckenweinberg/Spitzwegstr. Feuerbach
 1968/046 Triebweg Feuerbach
 1969/022 Dieterlestraße (Bismarckschule) Feuerbach
 1970/025 Burgherrenstraße Feuerbach
 1970/043 Wildensteinstr./Bildrain Feuerbach
 1970/059 Banzhalde/Triebweg Feuerbach
 1970/075 Fleckenweinberg/Weg 10 Feuerbach
 1970/080 Schloß Feuerbach
 1970/081 Siegelbergstr./Bertastr. Feuerbach
 1971/002 Weilimdorfer Str./Kyffhäuserstr. Feuerbach
 1971/003 Krailenshaldenstr./Heilbronner Str. (B 10/27) Feuerbach/
 Zuffenhausen
 1971/032 Raffaelweg Feuerbach
 1971/047 Stuttgarter Str./Klagenfurter Str. Feuerbach
 1971/053 Siegelbergstr./Wernerstr. Feuerbach
 1972/016 Grünwaldstraße Feuerbach
 1972/017 Schulzentrum Hattenbühl Feuerbach
 1972/022 Theodorstr./Wernerstr. Feuerbach
 1973/016 Feuerbacher Weg/Fleckenweinberg Feuerbach
 1973/023 Heidestraße Feuerbach

1973/058	Steiermärker Straße Feuerbach
1973/059	Thomas-Mann-Straße Feuerbach
1976/015	Fleckenweinberg/Kaulbachweg Feuerbach
1976/024	Stuttgarter Str./Burgenlandstr. Feuerbach
1977/003	Holbeinweg Nord/Feuerbach
1977/013	Fleckenweinberg (Ev. Kirche) Feuerbach
1977/026	Triebweg (Krankenhaus) Feuerbach
1978/013	Halden Weilimdorf
1978/016	Steiermärker-/Linzer-/Bubenhaldenstr. Feuerbach
1979/004	Siegelbergstr./Am Boschwerk Feuerbach
1979/014	Hohe Warte Feuerbach
1980/002	Grünwaldstraße Feuerbach
1981/005	Grünanlage Alter Friedhof Feuerbach
1981/016	Föhrichstraße/Steiermärker Straße (Untertunnelung B295) Feuerbach
1983/002	Feuerbacher Talstr./Zavelsteinstr. Feuerbach
1985/015	Triebweg/Föhrichstr. (Sportgelände) Feuerbach
1988/007	Walpenreute Feuerbach
1991/007	Umstellung auf die BauNVO 1990
1992/001	Wiener Platz Feuerbach
1992/016	Schelmenäcker Feuerbach
1992/025	Rutschgebiet Burghaldenstaffel, Feuerbach
1993/004	Zavelsteinstraße Feuerbach 222
1993/013	Leobener Straße Feuerbach
1996/014	Arbeitsstättengebiet Feuerbach-Ost
1998/006	Happoldstraße Feuerbach
1998/013	Untere Querstraße Feuerbach
1998/023	Kruppstraße Feuerbach
2001/012	Oswald-Hesse-Straße Feuerbach
2002/005	Heilbronner Straße/Krailenshaldenstraße Feuerbach
2002/013	Pfostenwäldle-Altenheim Feuerbach
2002/023	Wernerstraße Feuerbach
2006/005	Güterbahnhof Feuerbach Feu 231
2006/008	Wohnbebauung Föhrichhof Feuerbach Feu 243
2006/020	Burgenland-/Leobener Straße Feuerbach Feu 234
2006/021	Hattenbühl Feuerbach Feu 237
2006/037	Wohnbebauung Föhrichstr./Stuttgarter Str. Feuerbach Feu 244
2009/011	Wohnbebauung Maybachstraße/Rolandstraße Feu 250
2009/019	Wohnbebauung Spitzwegstraße Feu 246
2010/008	Wohnbebauung Stuttgarter Straße/Wiener Straße ehemaliges Krankenhaus-Areal Feuerbach Feu 247
2011/001	Kindertageseinrichtung Weilimdorfer Straße Feu 254
2012/004	Heilbronner Straße (Kiefer Areal) Feuerbach Feu 249
2013/004	Tunnelstraße Feu 232
2013/010	Stresemannstr./Rheinstahlstr. Feuerbach Feu 253
2016/004	Arbeitsstättengebiet Feuerbach-Ost II Feu 257

Der vorliegende Bebauungsplan setzt für Gebiete, die nach § 34 BauGB zu beurteilen sind, nach § 9 Abs. 2 b BauGB einen Ausschluss von Vergnügungsstätten fest und ersetzt als Textbebauungsplan die folgenden rechtsverbindlichen Bebauungspläne in seinem Geltungsbereich im Stadtbezirk Stuttgart-Feuerbach:

1989/005	Vergnügungseinrichtungen u. a. Feuerbach Feu 207
1989/006	Vergnügungseinrichtungen u. a. Cannstatt Ca 230
1985/018	Vergnügungseinrichtungen u. a. im Inneren Stadtgebiet Stgt 884
2003/022	Vergnügungseinrichtungen u. a. im Inneren Stadtgebiet Citybereich Stgt 148

Pläne zu der im Betreff genannten Angelegenheit sind im Sitzungssaal ausgehängt.

OB Kuhn stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Gallmeister / pö

Verteiler:

- I. Referat StU
zur Weiterbehandlung
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung (5)
Baurechtsamt (2)
Rechtsaufsichtsbehörde

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat SOS
Amt für öffentliche Ordnung
 4. BezA Feuerbach
 5. Rechnungsprüfungsamt
 6. Stadtkämmerei (2)
 7. L/OB-K
 8. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. AfD-Fraktion
 7. Gruppierung FDP
 8. Die STAdTISTEN