

Kostenermittlung

Anlage 7
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. / 2018

Bauvorhaben: AWS Stützpunkt ,Im Vogelsang'
Stuttgart-West

Proj.Nr.:
16340101

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser asp Architekten GmbH, Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten ²⁾	1.901.000 €
	Kosten der Ausstattung ³⁾	0 €
	Kosten für Außenanlagen	352.000 €
	Kosten für Abbruch und Herrichten G	112.000 €
	Gesamtkosten	2.365.000 €
	Prognose (Baupreisentwicklung)	33.000 €
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	2.398.000 €

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 2.114 m²
 Bebaute Fläche 644 m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 491 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 4.10 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 02/18
 Pläne M 1: vom 02/18
 Baukostenindex 281,5
 Indexdatum 11/2017

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 02/19 bis 10/19
 Angenommene Baupreissteigerung: 1 % / Jahr

Aufgestellt :

Datum 28.03.2018


 asp
 Architekten GmbH
 DistroSe 71
 70108 Stuttgart
 Tel. 07 11 / 2 23 38 - 0
 Fax: 07 11 / 2 23 38 - 66

Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 28.3.2018
 Hochbauamt

Projektbearbeiter /-in

65-5.307



Projektleiter /-in



Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 28/3/18
 Hochbauamt



Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
 65-1.DLZ
 65-5