

Stuttgart, 31.07.2017

## **Kursaal Bad Cannstatt, Königsplatz 1 in Stuttgart-Bad Cannstatt Sanierung Dach und Arkaden Kleiner Kursaal**

### **- Architektenbeauftragung -**

### **Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	26.09.2017

### **Beschlussantrag**

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an

Heni Architekten  
Urbanstraße. 42  
70182 Stuttgart

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 11688) in der üblichen Form abzuschließen.

### **Kurzfassung der Begründung**

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Planungsauftrag des Amtes für Liegenschaften und Wohnen	vom	31.03.2014
Vorprojektbeschluss	vom	11.12.2015
Projektbeschluss (Referats-Entscheidung Nr. 500007621-185)	vom	19.04.2017

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Ziel der Beauftragung ist die Sanierung des Dachs sowie der Arkaden des denkmalgeschützten Kleinen Kursaals.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto: 950 000 € zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto: SUMME 01

4. Das Büro wurde ausgewählt aufgrund guter Referenzen und guter Erfahrungen bei vorherigen Projekten.

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 voraussichtlich brutto: SUMME 02

**Finanzielle Auswirkungen**

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 3 mit folgendem Honorar abgerufen brutto: SUMME 03

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel    Kostenstelle / Sachkonto    23309610    / 42110000

**Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

---

**Vorliegende Anfragen/Anträge:**

---

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
SW 0

<Anlagen>