

Protokoll:	Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	420
		TOP:	30
	Verhandlung	Drucksache:	636/2023
		GZ:	T
Sitzungstermin:	19.07.2023		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Dr. Mayer		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Frau Schmidt / th		
Betreff:	Sanierung und Umstrukturierung des Bestands am Hauptstandort der Altenburgschule, Auf der Altenburg 10, 70376 Stuttgart-Bad Cannstatt - Projektbeschluss -		

Vorgang: Ausschuss f. Stadtentwicklung u. Technik v. 11.07.2023, nicht öfftl., Nr. 321
 Ergebnis: Einbringung
 Ausschuss f. Stadtentwicklung u. Technik v. 18.07.2023, öffentlich, Nr. 324
 Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 28.06.2023, GRDRs 636/2023, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Vom Raum- und Sanierungsbedarf der Altenburgschule am Standort Auf der Altenburg 10 in Stuttgart-Bad Cannstatt wird Kenntnis genommen.
2. Der Sanierung des Altbaus inkl. der Umstrukturierung der Räume als auch der Umsetzung eines Barrierefreien Zugangs gemäß

Entwurfsplanung des Büros Harder Stumpfl Schramm (HIIS) vom 24.06.2022

Baubeschreibung vom 24.06.2022

Kostenberechnung erstellt von HIIIS, geprüft von der
Projektsteuerung vom

01.03.2023

mit einem Kostenstand 03/2023 in Höhe von brutto	39,625 Mio. EUR
zzgl. Prognose für Baupreientwicklung	7,405 Mio. EUR
zzgl. der notwendigen Interimsmaßnahme 2	
mit einer Kostenannahme in Höhe von brutto	2,43 Mio. EUR
zzgl. Prognose für Baupreientwicklung Interim 2	0,17 Mio. EUR

daraus resultierenden voraussichtlichen

Gesamtkosten bei Fertigstellung in Höhe von brutto

49,63 Mio. EUR

wird zugestimmt.

3. Das Hochbauamt wird mit der Weiterplanung der Maßnahmen gemäß der Beschlussziffer 2 auf der Grundlage der Entwurfsplanung bis Leistungsphase 6 HOAI sowie Teilen von Leistungsphase 7 beauftragt.
4. Für die Weiterplanung der Maßnahmen gem. Beschlussziffer 2 bis zum jeweiligen Baubeschluss werden Planungsmittel in Höhe von insgesamt 6,315 Mio. EUR benötigt.

Für diese Maßnahmen stehen im Teilfinanzhaushalt 400 – Schulverwaltungsamt, Projekt-Nr. 7.401136 – Altenburgschule, Stammgebäude bauliche und strukturelle Ertüchtigung, GTS, Kontengruppe 7871 – Hochbaumaßnahmen Mittel in Höhe von insgesamt 2,64 Mio. EUR zur Verfügung.

Der voraussichtliche zusätzliche Mittelbedarf in Höhe von 39,415 Mio. EUR (exkl. Baupreisprognose i. H. v. 7,575 Mio. EUR) wird wie unter dem Abschnitt „Finanzielle Auswirkungen“ dargestellt finanziert.

EBM Dr. Mayer stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Schmidt / th

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
Tiefbauamt (5)
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (3)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB/82
 3. S/OB
S/OB-Wohnen
Stabsstelle Klimaschutz
 4. *Referat AKR*
Amt für Digitalisierung, Organisation und IT
 5. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
SWS
SWSG
 6. Referat JB
Schulverwaltungsamt (2)
 7. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
 8. *BezA Bad Cannstatt*
 9. Amt für Revision
 10. L/OB-K
 11. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. SPD-Fraktion
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION*
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 6. FDP-Fraktion
 7. Fraktion FW
 8. AfD-Fraktion
 9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

kursiv = kein Papierversand