

Protokoll:	Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	90
		TOP:	8
	Verhandlung	Drucksache:	179/2022
		GZ:	T
Sitzungstermin:	05.05.2022		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	OB Dr. Nopper		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Frau Faßnacht / th		
Betreff:	Schulcampus Feuerbach Projektbeschluss mit vorgezogenem Baubeschluss für Abbruch und Verbau		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 03.05.2022, öffentlich, Nr. 122
Verwaltungsausschuss vom 04.05.2022, öffentlich, Nr. 140
jeweiliges Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 25.04.2022, GRDRs 179/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der Flächenaufstellung für den Schulcampus Feuerbach mit dem 6-zügigen Neuen Gymnasium Leibniz und der dreiteilbaren Sporthalle am Standort 70469 Stuttgart-Feuerbach, Klagenfurter Str. 71, mit den in Anlage 2 dargestellten Flächen wird zugestimmt.
2. Der Entwurfsplanung für das Gesamtprojekt nach den Plänen der
Architekten-Arbeitsgemeinschaft vom 11.03.2022
ARGE Günter Hermann Architekten (Stuttgart)
und White Arkitekter (Göteborg)
Sophienstraße 17
70178 Stuttgart
sowie der Landschaftsarchitekten
w+p Landschaften vom 11.03.2022

Im Pfählerpark 3
77652 Offenburg

der Baubeschreibung (Anlage 1) vom 11.03.2022

und der geprüften Kostenberechnung (Anlage 4) vom 11.03.2022

mit voraussichtlichen Bruttogesamtkosten inkl. Prognose
(einschl. Interime, Ausstattung und Außenanlagen) von 155.140.000 EUR

wird zugestimmt.

3. Das Hochbauamt wird

- a) mit der Weiterplanung der unter Ziffer 2 genannten Maßnahmen bis Leistungsphase 6 HOAI sowie Teilen von Leistungsphase 7 HOAI
- b) mit der Weiterplanung und Ausführung der in Ziffer 2 enthaltenen Abbruch- und Verbaumaßnahmen für die Gebäude B, C und F bis Leistungsphase 9 HOAI

beauftragt.

4. Die Deckung der aus Beschlussziffer 3 resultierenden Kosten erfolgt im Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt bei Projekt 7.401185 - Campus Feuerbach (Neues Gymnasium Leibniz), Neubau Schulgebäude wie folgt

Haushaltsjahr 2022 20,75 Mio. EUR

Haushaltsjahr 2023 14,10 Mio. EUR

Insgesamt stehen für das Projekt Mittel in Höhe von 140.210.000 EUR nach Vorsteuerabzug (141.610.000 EUR vor Vorsteuerabzug) zur Verfügung.

Infolge der seit dem fortgeschriebenen Vorprojektbeschluss bereits eingetretenen und bis Mitte der Bauzeit zu erwartenden Baupreisentwicklung entstehen bis dato voraussichtlich Mehrkosten in Höhe von 13.530.000 EUR brutto.

Diese Mehrkosten sind im Projekt bisher noch nicht finanziert. Bis spätestens Mitte 2023 wird die Verwaltung einen Vorschlag zur Deckung der bis dahin zu erwartenden Baupreissteigerungen vorlegen.

OB Dr. Nopper stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Faßnacht / th

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
 4. Referat JB
Schulverwaltungsamt (2)
 5. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 6. *BezA Feuerbach*
 7. Amt für Revision
 8. L/OB-K
 9. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. *SPD-Fraktion*
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
 5. *FDP-Fraktion*
 6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*

kursiv = kein Papierversand