

Sommerrainschule Neubau Bauabschnitt 2 (Bau B)BAUBESCHREIBUNG:

Gründung	Bodenplatte auf Streifenfundamenten, Einzelstützen mit Punktfundamenten.
Bodenplatte	Stahlbeton
UG – Wände	Stahlbeton
Fassade Hang/Sockel + WC-Block	vorgehängte Sichtbetonfertigteile im Bereich der HM-Wohnung als Vorsatz bzw. Sturz und am WC-Block EG.
Erschließungsblock innen	Sichtbeton an allen sichtbaren Oberflächen; Innentreppe Stb-Fertigteil
Tragwerk EG/OG	gerastertes Holztragwerk auf Holzstützen und Ständerwänden aus BrettSchichtHolz
Dach-/Deckenkonstruktion	BrettSchichtHolz-Träger in Nord-Südrichtung und einer BrettStapelDecke mit loser Schüttung
Bodenbeläge	Klassenräume, Lernbereiche + Verwaltung: Kautschuk Sanitärräume: Epoxi-Beschichtung Technik: Epoxi-Beschichtung
EG/OG – Außenwände	Holz-Ständer-Wände mit Vorsatzschale aus Dreischichtplatte innenseitig
Fassade	Außenwandschalung/-lamellen vertikal, hinterlüftet mit MW-Dämmung
Innenwände	Holz-Ständer-Wände im EG/OG mit Vorsatz-/Installationschalen und sichtbaren Holzoberfläche; Sanitärräume farbig beschichtet
Dachbegrünung	Notabdichtung/Dampfsperre mit Dachdämmung im Gefälle und 2-lagiger Bitumenabdichtung und extensivem Gründachaufbau in Kombination mit Photovoltaikanlage
Decke allgemein	Klassenräumen und Lernbereichen mit akustisch aktivierten Holzelementen; Sanitärbereiche in GK
Verglasungen/Sonnenschutz	Holz-Alu-Fensterkonstruktion mit Einsatztürelementen und Fensterflügeln; seilgeführte Raffstore, elektrisch gesteuert mit Tageslichtlenkung außenliegend
Technikbereich	T30 Stahltüren mit Stahlumfassungszarge, ca. b/h 101/225 cm, V2A-Drückergarnitur
Heizung	Wärmeversorgung über eine hocheffiziente Luft-Wasser-Wärmepumpe. Vorhaltung Nahwärmenetz vorhanden, je nach Campuslösung (Turnhalle) EG/OG: Fußbodenheizung UG (HM): Fußbodenheizung UG (Schulgerätelager): Heizkörper

Gebäudeautomation	MSR-Technik für Heizungs- und Lüftungsanlagen nach den Erfordernissen des Gebäudes und der Nutzer
Stromversorgung	Anschluß über den BA1 mit allen erforderlichen Netzversorgungen zum Betrieb des Gebäudes und den Anforderungen der Nutzer
Fernmeldeanlagen	Flächendeckende Brandmelde- und Sprachalarmierungsanlage (SAA), Datennetz mit Anbindung an das Pädagogische Netz und Verwaltungsnetz
Blitzschutz- und Erdungsanlage	Blitzschutzanlage aus innerem und äußerem Blitzschutz
Lichtrufanlage	Notrufsets im Behinderten-WC
Aufzug	Personenaufzug im Bereich Foyer zur barrierefreien Erschließung der Schulgeschosse
Aussenanlagen	Gliederung der Neugestaltung Freianlagen in den Bereich um Bau B (Pausenhöfe auf 2 Ebenen, Verbindungswege, Baumpflanzungen, Spielangebote, Aufenthaltsbereiche, Fahrradstellplätze) und den Bereich am Edelweißweg (neuer multifunktional beispielbarer Haupteingangsbereich, Schulhofüberdachung, Fahrradstellplätze), Neugestaltung des westlichen Schulgeländes mit einer Stützmauer und Absturzsicherung

Stuttgart, 20.04.2023

Arge SOM Architekten Keller Daum ParGmbH / Liebel Architekten BDA