

| | | | |
|---------------------------|--|--------------------------|-----|
| Protokoll: | Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart | Niederschrift Nr. | 387 |
| | | TOP: | 8 |
| Verhandlung | | Drucksache: | |
| | | GZ: | |
| Sitzungstermin: | 23.11.2021 | | |
| Sitzungsart: | öffentlich | | |
| Vorsitz: | BM Thürnau | | |
| Berichterstattung: | | | |
| Protokollführung: | Frau Schmidt / fr | | |
| Betreff: | Abriss der Wohnhäuser in der Rosensteinstraße - mündliche Anfrage von StRin Köngeter (PULS) | | |

StRin Köngeter (PULS) verweist auf die mehrfache Presseberichterstattung zum Abriss der Häuser in der Rosensteinstraße. Sie möchte wissen, welche Planungen für die Flächen nach dem Abriss vorgesehen seien. Eventuell sei eine Umnutzung der Gebäude denkbar.

Herr Dr. Kron (ASW) erklärt, es handle sich hierbei um eine Maßnahme im Zusammenhang von Rosensteintunnel und Pragstraße. Die Emissionswerte ließen an diesem Ort leider keine Wohnbebauung mehr zu. Wenn die Gebäude "entwohnt" seien, könnten die Grundstücke nur noch gewerblich genutzt werden. Die Prüfung einer gewerblichen Nutzung der Gebäude obliege dem Liegenschaftsamt.

Zur Beurkundung

Schmidt / fr

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB/82
 3. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 4. Rechnungsprüfungsamt
 5. L/OB-K
 6. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktionsgemeinschaft PULS
 7. Fraktion FW
 8. AfD-Fraktion