

Stuttgarter Straßenbahnen AG
 Unternehmensbereich Liegenschaften

SSB

Landhausstr. 188 - Modernisierung Kindergarten K O S T E N B E R E C H N U N G in Anlehnung an DIN 276

Stand: 08.06.2018

Hinweis: Grundlage der Kostenberechnung

E-Mail v. Fr. Eckel vom 23.11.2017
 Schreiben v. Fr. Schmid vom 19.12.2017
 E-Mail v. Fr. Eckel vom 23.01.2018
 Ausführungsplan A-001 (Stand 19.03.2018)
 Gespräch vom 06.06.2018

DIN 276 Kosten- gruppe	Gewerk N Bereich:	Gewerk / Baueinl / Leistung	EP netto	Einh	Menge	Einh	GP netto	Gesamtsumme netto	Menge	Einh	Basiskosten GP netto	Basiskosten Summe netto
100		Baugrundstück										
200		Herrichten und Erschliessen										
300		Rohbau + Ausbau	337.981,40 €									256.525,50 €
	5-01	Baustelleneinrichtung	2.500,00 €									2.500,00 €
	5-02	Abbruch	12.200,00 €									7.400,00 €
	5-04	Erdarbeiten	1.860,00 €									860,00 €
	5-06	Beton- / Stahlbetonarbeiten	2.000,00 €									3.200,00 €
	5-07	Mauernarbeiten	3.200,00 €									8.325,00 €
	5-08	Stahlbau	62.445,50 €									2.000,00 €
	5-14	Strahlenbau (mit Wegbau)	2.000,00 €									171.250,00 €
	5-26	Fenster	129.050,00 €									16.200,00 €
	5-28	Sonnenschutz	28.300,00 €									8.327,50 €
	5-29	Gerüstbau	8.327,50 €									4.887,50 €
	5-32	Stuckateur / Gips	4.887,50 €									2.000,00 €
	5-34	Stahlblechen	2.000,00 €									10.797,50 €
	5-36	Fliesen	10.797,50 €									4.000,00 €
	5-38	Trennwandelemente	4.000,00 €									4.250,00 €
	5-39	Abgehängte Decken	6.000,00 €									12.485,00 €
	5-43	Bodenbeläge (Linoleum)	12.985,00 €									27.235,00 €
	5-44	Schleier (mit Holzruten)	26.635,00 €									5.000,00 €
	5-45	Schleier	5.000,00 €									13.500,00 €
	5-46	Brandchutz	23.393,00 €									2.500,00 €
	5-48	Anstrich	2.500,00 €									123.426,80 €
400		Bauwerk-, Techn., Anlagen Haustechnik Verkehrsinfrastruktur	137.783,98 €									5.000,00 €
	5-51	Heizung	8.350,00 €									79.990,00 €
	5-53	Sanitär	79.990,00 €									38.405,80 €
	5-54	Elektro	49.443,98 €									
500		Außenanlagen										
600		Ausstattung und Kunstwerke										
700		Nebenkosten	137.416,35 €									108.488,07 €
		Unvorhergesehenes (15% aus Kgr. 100-700 bei Bauen im Bestand)	91.982,26 €								73.266,06 €	73.266,06 €
		Gesamtbaukosten Kgr. 100-700 inkl. UVH NETTO	705.043,98 €									561.706,47 €
		19 % MwSt.	133.958,36 €									106.724,22 €
		Gesamtbaukosten Kgr. 100-700 inkl. UVH BRUTTO	839.002,34 €									668.430,64 €

Aufgestellt: Dipl.-Ing. (FH) Matthias Frey
 Dipl.-Ing. (FH) Kerin Daub