

Stuttgart, 29.03.2018

**Investitionszuschuss für Verein Pistoriuspflege e.V., Faberstr. 16,
70188 Stuttgart - Neubau Kindertageseinrichtung und Stadtteil- und Fa-
milienzentrum, Hornbergstr. 99, 70188 Stuttgart**

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Jugendhilfeausschuss Sozial- und Gesundheitsausschuss	Vorberatung Beschlussfassung	öffentlich öffentlich	23.04.2018 14.05.2018

Beschlussantrag

1. Der Verein Pistoriuspflege e.V., Faberstr. 16, 70188 Stuttgart erhält für den Neubau der Kindertageseinrichtung und des Stadtteil- und Familienzentrums, Hornbergstr. 99, 70188 Stuttgart einen Investitionszuschuss in Höhe von 75 % (Kita) bzw. 50 % (SFZ) der anrechenbaren Kosten. Der städtische Zuschuss beträgt 974.519,00 Euro.
2. Im Rahmen der jährlichen Betriebskostenbezuschung erhält der Träger für das SFZ, analog der Kita-Bezuschung, eine Abschreibungsförderung in Höhe von 2 % des Eigenanteils.
3. Für die Bewilligung gelten die Allgemeinen Nebenbestimmungen zum Zuwendungsbescheid im Sinne von § 36 des Landesverwaltungsverfahrensgesetzes für Baden-Württemberg (LVwVfG).
4. Die Verwaltung wird ermächtigt, den genauen Betrag nach Vorliegen der Kostenfeststellung festzusetzen.
5. Der Aufwand wird aus Mitteln des Finanzhaushaltes, PSP-Element 7.513161.800.100, Sachkonto 18031800, Investitionszuschüsse für Kindertageseinrichtungen freier Träger, bzw. aus Mitteln des Ergebnishaushaltes, Auftrag 51F00006, Sachkonto 43180000, Stadtteil- und Familienzentren, gedeckt.

Kurzfassung der Begründung

Das Gebäude in Hornbergstr. 99 in Stuttgart-Gaisburg wurde bisher bedingt genutzt und soll durch Teilabriss, Ertüchtigung und Teilneubau zur Schaffung zweier Ganztagsgruppen (Kita) mit insgesamt 25 Kindern dienen.

Zudem ist das Gebäude Heimat des offenen Treffs mit Gruppenraum und Büros des Stadtteil- und Familienzentrums (SFZ) Gaisenhaus. Das SFZ Gaisenhaus ist aufgrund von Brandschutzmaßnahmen seit einigen Jahren aus der Hornbergstr. 99 ausgezogen und belegt ein Interimsquartier in einem Raum der Herz-Jesu Kirche in der Schurwaldstr. 5 sowie zwei weitere Räume in der Schurwaldstr. 42 und 44. Künftig soll das SFZ zurück ins EG der Hornberstr. 99 ziehen.

Die Gesamtfläche beträgt 447 qm. Davon entfallen 355,2 qm auf die Kita und 91,8 qm auf das SFZ. Die Gesamtkosten werden anteilig der Flächen gefördert.

Gem. Hochbauamt sind die Baukosten angemessen. Die Zuschussbewilligung erfolgt erst nach Vorlage der Baugenehmigung.

Auf demselben Gelände existiert bereits ein Kindergarten des Trägers mit drei Gruppen.

Finanzielle Auswirkungen

Die Mittel für den Investitionszuschuss wurden im Doppelhaushalt 2016/2017 veranschlagt. Für das Projekt stehen insgesamt Mittel i.H.v. 1.383.850,00 Euro zur Verfügung. Des Weiteren ist ein Bundesmittelzuschuss zu erwarten. Der tatsächliche Bundesmittelzuschuss wird erst bei der Festsetzung des städtischen Zuschusses berücksichtigt. Das Gesamtvolumen der Maßnahme beträgt 1.394.699,00 Euro.

Einmalige Kosten Kita		Laufende Folgekosten jährlich	
Gesamtkosten der Maßnahme	1.108.270,88 Euro	Laufende Aufwendungen	Euro
Objektbezogene Einnahmen	- Euro	Laufende Erträge	Euro
Städt. Zuschuss (gerundet)	831.204,00 Euro	Fogelasten	Euro
Mittel im Haushaltsplan / Finanzplanung			
veranschlagt	Ja	Noch zu veranschlagen	Euro

Einmalige Kosten SFZ		Laufende Folgekosten jährlich	
Gesamtkosten der Maßnahme	286.428,12 Euro	Laufende Aufwendungen	Euro
Objektbezogene Einnahmen	- Euro	Laufende Erträge	Euro
Städt. Zuschuss (gerundet)	143.315,00 Euro	Fogelasten	Euro
Mittel im Haushaltsplan / Finanzplanung			
veranschlagt	Ja	Noch zu veranschlagen	Euro

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

-

Vorliegende Anfragen/Anträge:

-

Erledigte Anfragen/Anträge:

-

Isabel Fezer
Bürgermeisterin

Anlagen
Kostenschätzung

Kostenschätzung

KG	Maßnahme	Betrag
100	Grundstück	0,00 Euro
200	Herrichten und Erschließen	5.000,00 Euro
300	Bauwerk-Baukonstruktion	647.063,00 Euro
400	Bauwerk-Technische Anlagen	201.879,00 Euro
500	Freianlagen	45.000,00 Euro
600	Ausstattung und Kunstwerke	66.000,00 Euro
700	Baunebenkosten	206.747,00 Euro
	Sonstige Kosten/Unvorhergesehenes	0,00 Euro
	Gesamtkosten (netto)	1.171.699,00 Euro
	Gesamtkosten (brutto)	1.394.699,00 Euro