Anlage 36 zur GRDrs 889/2019

**Stellenschaffung**

**zum Stellenplan 2020**

| Org.-Einheit,Kostenstelle | Amt | BesGr.oderEG | Funktions-bezeichnung | AnzahlderStellen | Stellen-vermerk | durchschnittl.jährl. kosten-wirksamer Aufwand in Euro |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 61-9.261925000 | Amt fürStadtplanung und Wohnen | EG 8 | SB Erteilung von Wohnberechtigungsscheinen | 1,0 | -- | 52.400 |

# 1 Antrag, Stellenausstattung

Beantragt wird die Schaffung einer Stelle in EG 8 TVöD für die Abteilung Wohnungswesen, Bereich Wohnraumversorgung.

# 2 Schaffungskriterien

Es liegt eine erhebliche Arbeitsvermehrung vor. Bei den Vormerkungen für bezahlbaren Wohnraum und der Erteilung von Wohnberechtigungsscheinen ist eine deutliche Fallzahlensteigerung festzustellen. Die Zahlen sind kontinuierlich gestiegen.

# 3 Bedarf

# 3.1 Anlass

Vor dem Hintergrund des sehr angespannten Grundstücks- und Wohnungsmarktes und der gleichzeitigen Reduzierung von Sozialmietwohnungen ist es eine Herausforderung, Haushalte mit bezahlbarem Wohnraum zu versorgen. Der Personenkreis mit Wohnberechtigungsschein findet nur schwer eine geeignete Mietwohnung.

## 3.2 Bisherige Aufgabenwahrnehmung

Die Kapazitäten bei den vorhandenen Mitarbeitern/-innen sind ausgeschöpft. Die konstant anwachsende Zahl an vorgemerkten Haushalten für bezahlbaren Wohnraum führt zu einem Stellenmehrbedarf.

## 3.3 Auswirkungen bei Ablehnung der Stellenschaffungen

Ohne Stellenschaffung ist mit längeren Bearbeitungszeiten zu rechnen, die zu einer zusätzlichen Verschärfung auf dem Wohnungsmarkt, insbesondere im bezahlbaren Segment, führt.

# 4 Stellenvermerke

keine