Anlage 11 zur GRDrs 887/2019

**Stellenschaffung**

**zum Stellenplan 2020**

| Org.-Einheit,Kostenstelle | Amt | BesGr.oderEG | Funktions-bezeichnung | AnzahlderStellen | Stellen-vermerk | durchschnittl.jährl. kosten-wirksamer Aufwand in Euro |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 40-2.540256000 | Schulverwaltungsamt | EG 12 | Sachbearbeiter/-in | 1,8 | KW 01/2025 | 154.440 |

**1 Antrag, Stellenausstattung**

Beantragt wird die Schaffung von 1,8 Stellen Sachbearbeiter/in Projektleitung für das Sachgebiet Neu- und Erweiterungsbauten (40-2.5).

**2 Schaffungskriterien**

Der Gemeinderat hat in der GRDrs 459/2018 das neue Investorenvorhaben „Bildungshaus NeckarPark“ beschlossen. Somit ist das Kriterium „neue, vom Gemeinderat beschlossene Aufgabe“ (Punkt 1.3.2 der Geschäftsanweisung für die Stellenplanbearbeitung) erfüllt.

**3 Bedarf**

**3.1 Anlass**

Im Rahmen der geplanten Aufsiedlung des ehemaligen Güterbahnhofareals soll das Bildungshaus NeckarPark als zentraler Infrastrukturbaustein im neuen Quartier konzipiert und ein begrenzt-offener kombinierter Investoren-Architekten-Wettbewerb (Generalübernehmer-Verfahren) durchgeführt werden. Das Bildungshaus NeckarPark ist als reines Neubauprojekt eines der wenigen Schulbauprojekte, das für die Durchführung als GÜ-Projekt grundsätzlich geeignet ist. Zudem ist aufgrund der Dringlichkeit der baulichen Realisierung sowie der begrenzten personellen Kapazitäten beim Hochbauamt die Durchführung eines begrenzt-offenen kombinierten Investoren-Architekten-Wettbewerbs sinnvoll. Zur Durchführung dieses Investorenvorhabens ergibt sich auf Grundlage der voraussichtlichen Gesamtkosten in Höhe von 73,1 bis 83,1 Mio € brutto für die verantwortliche Projektbegleitung durch das Schulverwaltungsamt ein zusätzlicher Personalbedarf von 2,8 Stellen in EG 12 TVöD über die Projektlaufzeit.

Zum DHH 2018/19 wurde befristet bis 31.12.2021 auf Grundlage des zum damaligen Zeitpunkt diskutierten Projektumfangs (33,5 bis 37,5 Mio € brutto) bereits 1,0 Stellen geschaffen (für diese Stelle wird ein separater Antrag auf Verlängerung des Stellenvermerks gestellt – siehe Anlage 17).

Die weiteren 1,8 Stellen werden nach Abschluss des Wettbewerbs notwendig, wenn die Federführung für das Gesamtvorhaben vom Hochbauamt auf das Schulverwaltungsamt übergeht (voraussichtlich Anfang 2020).

**3.2 Bisherige Aufgabenwahrnehmung**

Es handelt sich um eine neue Aufgabe.

**3.3 Auswirkungen bei Ablehnung der Stellenschaffung**

Ohne die geforderten Stellen kann aus Kapazitätsgründen die Projektleitung für das Bildungshaus NeckarPark nicht im erforderlichen Umfang vom Schulverwaltungsamt wahrgenommen werden.

**4 Stellenvermerke**

KW 01/2025