

Stuttgart, 05.07.2019

Haushaltsmittel für Planungsmaßnahmen im Städtebau

Mitteilungsvorlage zum Haushaltsplan 2020/2021

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Kenntnisnahme	öffentlich	16.07.2019

Bericht

Für den Zeitraum des kommenden Doppelhaushalts 2020/2021 stehen im Amt für Stadtplanung und Wohnen vielfältige und umfangreiche Planungsmaßnahmen im Bereich der städtebaulichen Planung an. Diese sind in den Anlagen 1 bis 18 näher erläutert. Die hierfür notwendigen Planungsmittel stehen im Budget des Amtes nicht zur Verfügung. Die Maßnahmen sind wie folgt priorisiert:

- Nr. 1 Entwicklung Baugebiet Schafhaus, Mühlhausen
- Nr. 2 Entwicklungskonzept Walz-Areal und Umfeld westlich der Solitudestraße, S- Weilimdorf
- Nr. 3 Neckarpark, Bebauungsplan Ca 283/5 - Am Zollamt
- Nr. 4 Machbarkeitsstudie Paulinenbücke
- Nr. 5 Rahmenkonzept zur Gestaltung der Ortsmitte Mühlhausen
- Nr. 6 Entwicklungskonzept Hausen
- Nr. 7 Struktur- und Rahmenplan Vaihingen- Aktualisierung und Fertigstellung
- Nr. 8 Entwicklungskonzept Schwieberdinger Bogen, S-Zuffenhausen
- Nr. 9 Fortsetzung Rahmenplan Talgrund
- Nr. 10 Rote Wand- Vorfeld Brenzkirche
- Nr. 11 Im Laihle – S-Botnang
- Nr. 12 Städtebauliches Strukturkonzept Elwert-, Daimler-, Mercedesstraße, S-Bad Cannstatt
- Nr. 13 Strukturkonzept Mönchfeld mit Beteiligungsprozess
- Nr. 14 Obertürkheim Bahnhof (aurelis-Fläche)
- Nr. 15 Entwicklungskonzept für den Bereich Schwellenäcker- Über der Straße – Schwarzäcker- Untere Brücklesäcker, S- Sillenbuch
- Nr. 16 Rahmenplan Ortsmitte Plieningen
- Nr. 17 Ortsbildanalysen als Grundlage für Erhaltungssatzungen
- Nr. 18 Entwicklungskonzept Freihofplatz und Umgebung, neue Mitte Stammheim

Im Zusammenhang mit der städtebaulichen Planung wurden Stellenanträge für 1,0 – Stelle Stadtplaner Rosenstein, 1,5-Stellen im Sekretariatsbereich und 0,5-Stelle Zeichner gestellt.

Finanzielle Auswirkungen

Ergebnishaushalt (zusätzliche Aufwendungen und Erträge):

Maßnahme/Kontengr.	2020 TEUR	2021 TEUR	2022 TEUR	2023 TEUR	2024 TEUR	2025 ff. TEUR
Schafhaus / 42510	200	300				
Walz-Areal / 42510		150				
NeckarPark / 42510		150				
Paulinenbrücke / 42510	50					
Ortsmitte Mühlhshn. 42510	50					
Hausen / 42510	15	35				
Rahmenplan Vai /42510		20				
Schwieberdinger Bogen / 42510	20	40				
Rahmenplan Talgrund/ 42510	100	50				
Rote Wand / 42510	50					
Im Laihle / 42510	80					
Elwert/Mercedesstr / 42510	30	40				
Mönchfeld / 42510		100				
Obertürkheim Bhf. / 42510	50					
Schwellenäcker / 42510	50	100				
Plieningen / 42510	50	50				
Ortsbildanalysen / 42510	320	270				
Stammheim / 42510	15	15				
Finanzbedarf	1.085	1.315				

(ohne Folgekosten aus Einzelmaßnahmen, Investitionen oder zusätzlichen Stellen – diese bitte gesondert darstellen)

Für diesen Zweck im Haushalt/Finanzplan bisher bereitgestellte Mittel:

Maßnahme/Kontengr.	2020 TEUR	2021 TEUR	2022 TEUR	2023 TEUR	2024 TEUR	2025 ff. TEUR

Finanzhaushalt / Neue Investitionen (zusätzliche Ein-/Auszahlungen):

(Bezeichnung Vorhaben/ Maßnahme)	Möglicher Baubeginn im Jahr:						
	Summe TEUR	2020 TEUR	2021 TEUR	Geplante Inbetriebnahme im Jahr:			
2022 TEUR				2023 TEUR	2024 TEUR	2025 ff. TEUR	
Einzahlungen							
Auszahlungen							
Finanzbedarf							

Stellenbedarf (Mehrungen und Minderungen):

Beschreibung, Zweck, Aufgabenbereich	Anzahl Stellen zum Stellenplan		
	2020	2021	später
Stadtplaner/in SG Rosenstein-Umsetzung Wettbewerbsergebnisse	1,0		
Sekretariatsbereich SG Rosenstein und NeckarPark	1,5		
Zeichner/in für Projekte Planungsabteilung Nord	0,5		

Folgekosten (aus oben dargestellten Maßnahmen und evtl. Stellenschaffungen):

Kostengruppe	2020 TEUR	2021 TEUR	2022 TEUR	2023 TEUR	2024 TEUR	2025 ff. TEUR
Laufende Erlöse						
Personalkosten	212	212	212	212	212	212
Sachkosten						
Abschreibungen						
Kalkulatorische Verzinsung						
Summe Folgekosten	212	212	212	212	212	212

(ersetzt nicht die für Investitionsprojekte erforderliche Folgelastberechnung!)

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Die Referate AKR und WFB haben Kenntnis genommen. Haushalts- und stellenrelevante Beschlüsse können erst im Rahmen der Haushaltsplanberatungen erfolgen.

Vorliegende Anfragen/Anträge:

keine

Erledigte Anfragen/Anträge:

keine

Peter Pätzold
Bürgermeister

Anlagen

1-18

<Anlagen>