

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	156
		TOP:	15
	Verhandlung	Drucksache:	288/2021
		GZ:	JB,T
Sitzungstermin:	18.05.2021		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Thürnau		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Klemm / pö		
Betreff:	Vorprojektbeschluss - Einrichtung einer Ganztagsgrundschule sowie Sanierung der Österfeldschule am Hauptstandort Katzenbachstraße - Einbringung -		

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Jugend und Bildung und des Technischen Referats vom 04.05.2021, GRDRs 288/2021, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Von der aktuellen **Schulsituation** und der voraussichtlichen **Schülerentwicklung** der Österfeldschule wird Kenntnis genommen.
2. Von der aktuellen **Schulraumsituation** der Österfeldschule wird Kenntnis genommen.
- 3.a) Dem **Gesamtraumprogramm** (Anlage 1) einer 3-zügigen Ganztagsgrundschule (inkl. 2 Grundschulförderklassen) am Standort Katzenbachstraße 27 mit einer Gesamtprogrammfläche von **rd. 2.444m²** wird zugestimmt.
- b) Der **Sanierung der Hauptstelle Katzenbachstraße 27 inklusive Ertüchtigung der TVH mit Lehrschwimmbecken sowie dem Umbau zur Ganztagschule** in Höhe von **rd. 26,4 Mio. Euro** wird zugestimmt.
- c) Einer Umsetzung in **5 Bauabschnitten** wird zugestimmt:

1. Bauabschnitt: Errichtung Interim Katzenbachstraße 27
 2. Bauabschnitt: Umstrukturierung und Erweiterung Zwischenbau, Abbruch Gebäude und Errichtung Interim Pfarrhausstraße 21
 3. Bauabschnitt: Umstrukturierung und Sanierung Hauptbau
 4. Bauabschnitt: Sanierung Turn- und Versammlungshalle
 5. Bauabschnitt: Umstrukturierung Außenanlagen
4. Die Verwaltung wird mit der **Durchführung der VgV-Verfahren (mit Gestaltungsanteil)**, sowie mit der **Vergabe der Planungsaufträge** beauftragt. Die Verwaltung wird weiterhin beauftragt, im Anschluss daran die Planung bis Leistungsphase 4 HOAI auf Basis des beschlossenen Raumprogramms durchzuführen.
5. Für die Weiterplanung gemäß Beschlussziffer 4 bis einschließlich Leistungsphase 4 HOAI werden **Planungsmittel** in Höhe von **1,7 Mio. Euro** benötigt, diese stehen im Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt - anteilig zur Verfügung. Sie werden unter der Projektnummer 7.401198 - Österfeldschule, GTS, Umstrukturierung - ausgewiesen. Die Deckung erfolgt durch Umsetzung von vorhandenen Mitteln bei der Projektnummer 7.401909 - Investitionspauschale für Ganztagschulen, 4. Ausbaustufe.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigelegt.

StRin Schiener (90/GRÜNE) hinterfragt den Zeitraum von 2,5 Jahren vom Vorprojekt bis zum Projektbeschluss kritisch. Herr Holzer (HochbA) ist die Dringlichkeit für den Stadtteil Stuttgart-Vaihingen in dieser Angelegenheit bewusst, jedoch wolle er von der angestrebten Termischiene nicht abweichen.

Das während der Sanierung als Interimsstandort genutzte Grundstück Pfarrstraße 21 müsse aufgrund der Bedarfe des Stadtteils Stuttgart-Vaihingen in städtischer Hand bleiben, fährt StRin Schiener fort. Herr Holzer sieht eine Chance für die Stadt, das Grundstück zu nutzen, und sagt zu, in die Frage der Nachnutzung Liegenschafts- und Jugendamt einzubinden.

BM Thürnau stellt fest:

Die GRDRs 288/2021 ist eingebraucht.

Zur Beurkundung

Klemm / pö

Verteiler:

- I. Referat JB
zur Weiterbehandlung
Schulverwaltungsamt (2)
Referat T
Zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. STA, VA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 3. Referat SWU
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 4. BezA Vaihingen
 5. Rechnungsprüfungsamt
 6. L/OB-K
 7. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 4. SPD-Fraktion
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktion FW
 7. AfD-Fraktion
 8. Fraktionsgemeinschaft PULS