

Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 800 / 2012

Bauvorhaben: Kindertagesstätte Vaihinger Straße 75
Generalsanierung und Erweiterung auf 4 Gruppen

Proj.Nr.:
.15100101.

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser COAST Architekten, Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
	(siehe Anlage Kostengliederung)	
	Gesamtbaukosten ²⁾	2.280.000,00
	Kosten der Ausstattung ³⁾	80.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	2.360.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	angenommen 3,5% enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	2.360.000,00

Kostenermittlung
zur HH-Anmeldung
2012/2013

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 1.413 m²
 Bebaute Fläche 400 m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 780 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 3.300 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 09.10.2012
 Pläne M 1:100 vom 12.10.2012
 Baukostenindex 250
 Indexdatum Mai 12

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 3/14 bis 3/15
 Heutige Indexsteigerung :
 1% / Jahr
 Angenommene
 Baupreissteigerung : 3,5%

Aufgestellt :

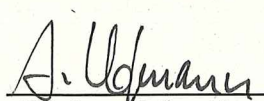
Datum 11.10.2012


Der Architekt

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

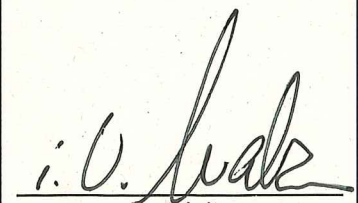
Stuttgart, 11.10.2012
Hochbauamt


Projektleiter


Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, *12.10.12*
Hochbauamt


Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen