

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	316
		TOP:	4
	Verhandlung	Drucksache:	532/2022
		GZ:	JB, T
Sitzungstermin:	11.10.2022		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Thürnau		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Frau Klemm / fr		
Betreff:	Schulstandort Stammheim, - Fortschreibung zum Vorprojektbeschluss GR Drs 338/2017 und Beschluss der Interimsmaßnahmen - Einbringung -		

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Technischen Referats und des Referats Jugend und Bildung vom 28.09.2022, GR Drs 532/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Von der geänderten Planungsgrundlage für den 4. Bauabschnitt aufgrund der Erhebung des sogenannten "Hübnerbaus" zum Kulturdenkmal wird Kenntnis genommen.
2. Von den planungsrechtlichen Rahmenbedingungen des Standorts und den daraus resultierenden Prämissen für die bauliche Umsetzung der Erweiterung wird Kenntnis genommen.
3. Dem aus der aktualisierten Schülerentwicklung resultierenden angepassten Gesamt-Raumprogramm für die bis zu 6-zügige Grundschule Stammheim und die 3-zügige Park-Realschule mit einer Gesamtprogrammfläche von 6.651 - 7.542 m² wird zugestimmt.
4. Der Planung der Gesamtentwicklung des Schulstandorts in Stammheim auf Basis der Varianten E/F der Variantenuntersuchung mit Gesamtkosten i. H. v. 82,9 Mio. EUR wird zugestimmt.

Die Gesamtmaßnahme gliedert sich wie folgt:

- A) Zwei Neubauten mit ca. 60,9 Mio. EUR
 - B) Sanierung und Umstrukturierung des Hauptbaus mit ca. 12,3 Mio. EUR
 - C) umfassend denkmalgerechte Sanierung des sogenannten "Hübnerbaus" mit ca. 4,3 Mio. EUR
 - D) Interimscontainer mit 8 Unterrichtsräumen und Nebenräumen, sowie Interimsmaßnahmen in den Bestandsgebäuden mit ca. 5,4 Mio. EUR
5. Die Verwaltung wird mit der Weiterplanung der Maßnahmen gem. Beschlussziffern 4. A - C des Schulstandorts bis Leistungsphase 3/4 nach HOAI (Projektbeschluss) beauftragt.
6. Die Verwaltung wird mit der Planung der Interimsmaßnahmen gem. Beschlussziffer 4. D bis Leistungsphase 6, Teile von 7 gem. HOAI (Baubeschluss) beauftragt.
7. Für die Weiterplanung der Beschlussziffer 5 werden **Planungsmittel** in Höhe von **5,2 Mio. EUR** benötigt. Diese stehen im Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt, Projekt 7.401168 - Park-Realschule und GTS Grundschule, Schulstandort Stammheim, 4. BA - zur Verfügung.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigelegt.

BM Thürnau stellt fest:

Die GRDRs 532/2022 ist ohne Aussprache eingebracht.

Zur Beurkundung

Klemm / fr

Verteiler:

- I. Referat JB
zur Weiterbehandlung
Schulverwaltungsamt (2)
Jugendamt (2)
Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. STA, VA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB-KB
 3. Referat AKR
Haupt- und Personalamt
 4. *Referat SI*
SI-BB
 5. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 6. *BezA Stammheim*
 7. Stadtkämmerei (2)
 8. Amt für Revision
 9. L/OB-K
 10. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. SPD-Fraktion
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION*
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 5. FDP-Fraktion
 6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*

kursiv = kein Papierversand