Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeindedrucksache Nr. 749/2022

Bauvorhaben	Neubau Flüchtlingsunterkunft 2022 Flüchtlingsunterkunft Guts-Muths-Weg 8	**Proj.Nr.:** **26010101**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	Hänle + Philipp, Architekten GmbH Stuttgart	

☐ Hoheitsbereich ☒ Kostenrahmen ☐ Kostenberechnung ☐ Fortschreibung

☐ Unternehmensbereich ☐ Kostenschätzung ☐ Kostenanschlag zum Baubeschluss ☐

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	Gesamtbaukosten ohne Austattung bru	9.000.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3]	Amt 50
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	9.000.000,00
	Projekt Obergrenze ohne Austattung bei Fertigstellung brutto	**9.000.000,00**

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	7.904
Bebaute Fläche	m²	3.005
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	2.705
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	8.429

Grundlagen der Kostenermittlung

Pläne vom 17.10.2022
Pläne M 1:100
Baukostenindex
Indexdatum

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 02/2023 bis 12/2023
Berechnungsgrundlage 0,0
Indexsteigerung : keine
Hinweis: 0,0
Aktuelle Indexsteigerung : keine

Aufgestellt :

Stuttgart, 28.10.2022
Hänle + Philipp, Architekten GmbH

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 02.11.2022
das Hochbauamt

GZ: 65-2 221 R. Dollinger
Projektleiter /-in

02/11/22
GZ: 65-2

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 02.11.2022
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko gr. 610
3) nach DIN 276, Ko gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)