

Stuttgart, 01.06.2007

**Tageseinrichtung für Kinder, Robert-Koch-Straße 23
in Stuttgart-Vaihingen, Umbau und Modernisierung
- Baubeschluss -**

Beschlußvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Jugendhilfeausschuss	Vorberatung	nicht öffentlich	25.06.2007
Sozial- und Gesundheitsausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	02.07.2007
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	03.07.2007
Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	04.07.2007
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	19.07.2007

Beschlußantrag:

1. Dem Umbau und der Modernisierung der städtischen Tageseinrichtung für Kinder mit 7 Gruppen in der Robert-Koch-Straße 23 in Stuttgart-Vaihingen,

- nach den Plänen der Freien Architekten N. N. (Name wurde aus Datenschutzgründen gelöscht) vom 22.12.2006
- der Baubeschreibung vom 03.04.2007
- und dem vom Hochbauamt geprüften Kostenanschlag vom 12.04.2007
- mit Gesamtkosten von 2.675.000,- €
(In diesem Betrag sind 75.000,- € für Einrichtung und 75.000,- € als Prognose für künftige, absehbare Baupreientwicklungen enthalten)

wird zugestimmt.

2. Der Gesamtaufwand ist aus Mitteln des Vermögenshaushaltes wie folgt zu decken:

2006	AHSt. 2.4640.9420.000-0420 - Bau-	150.000,- €
2007	AHSt. 2.4640.9420.000-0420 - Bau-	1.000.000,- €
2008	AHSt. 2.4640.9420.000-0420 - Bau-	1.300.000,- €
2009	AHSt. 2.4640.9420.000-0420 - Bau-	100.000,- €
2010	AHSt. 2.4640.9420.000-0420 - Bau-	50.000,- €
2008	AHSt. 2.4640.9350.000-0420- Einrichtung -	75.000,- €

Kurzfassung der Begründung:

Ausführliche Begründung siehe Anlage 1

Die im Jahr 1966 errichtete Tageseinrichtung für Kinder ist stark sanierungsbedürftig. Die vorhandene Haustechnik entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen. Im Rahmen der Umbau- und Modernisierungsarbeiten soll die fünfgruppige Tageseinrichtung für Kinder innerhalb der bestehenden Bausubstanz um zwei Gruppen erweitert werden. Die Raumstrukturen sollen an den flexiblen städtischen Standard angepasst werden, der alle Betriebsformen zulässt. Die bestehende Kochküche soll in eine Verteilerküche rückgebaut werden.

Finanzielle Auswirkungen

Einmalige Kosten		Laufende Folgekosten jährlich	
Gesamtkosten der Maßnahme	2.675.000,00 €	Laufende Aufwendungen	494.162,00 €
Objektbezogene Einnahmen	0,00€	Laufende Erträge	52.092,00 €
Von der Stadt zu tragen	2.675.000,00 €	Fogelasten	442.070,00 €
Mittel im Haushaltsjahr/ Finanzplanung			
Veranschlagt	2.450.000,00 €	Noch zu veranschlagen	225.000,- €

Beteiligte Stellen

Die Referate SJG, StU und WFB haben die Vorlage mitgezeichnet.

Vorliegende Anträge/Anfragen

Erledigte Anträge/Anfragen

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen

- 1: Ausführliche Begründung
- 2: Deckblatt Kostenermittlung
- 3: Baubeschreibung
- 4: Flächenberechnung
- 5: Planverkleinerungen
- 6: Energetisches Datenblatt