

Stuttgart, 11.04.2005

Erweiterung Grund- und Hauptschule Heumaden Kostenfeststellung

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	27.04.2005

Dieser Beschluss wird nicht in das Gemeinderatsauftragssystem aufgenommen.

Beschlussantrag

Die Kostenfeststellung des Hochbauamts vom 15.02.2005
mit Gesamtkosten von (DM 5.254.845,28) € 2.686.759,73
wird anerkannt.

Kurzfassung der Begründung

1. Baubeschluss durch:

Gemeinderat am 14.05.98
mit Gesamtkosten von (DM 5.800.000,-) € 2.965.492,91

Dem Baubeschluss lagen zugrunde:

Baupläne

der Architekten Hofmann + Kühn vom 24.03./24.06.1997

der vom Hochbauamt geprüfte Kostenanschlg vom 20.11.1997

2. Termine:

Baubeginn	am	18.05.1998
Baufertigstellung	am	31.01.2000

3. Gebaut wurde:

Ein Erweiterungsbau der die bestehenden Gebäude der Grundschule und Hauptschule verbindet. Der parallel zum Grundschulgebäude liegende Neubau orientiert sich mit den Klassen nach Osten und integriert den zentralen neuen Haupteingang der Schulanlage.

4. Kostenfeststellung:

Die Gesamtkosten betragen (DM 5.254.845,28)	€	2.686.759,73
Der Kostenanschlag wurde um (DM 545.154,72) unterschritten (9,4 %)	€	278.733,18

-siehe auch Anlage Kostenfeststellung –

5. Angaben zum Bauvorhaben:

Bruttorauminhalt (BRI)	6.708 m ³
Nettogrundfläche (NGF)	1.334 m ²

Kosten für 1 m³ BRI

- bezogen auf die Bauwerkskosten (DM 544,30)	278,20 €/m ³
- bezogen auf die Gesamtbaukosten (DM 739,89)	378,30 €/m ³

Kosten für 1 m² NGF

- bezogen auf die Bauwerkskosten (DM 2.736,98)	1.399,40 €/m ²
- bezogen auf die Gesamtbaukosten (DM 3.720,51)	1.902,27 €/m ²

6. Angaben zum Bauablauf:

Durch Einsparungen im Ausstattungsstandard der Schule, bei den Aussenanlagen, sowie durch marktbedingte Minderkosten bei den Ausbaugewerken konnten Einsparungen in Höhe von (545.154,72 DM) 278.733,18 € erzielt werden.

Finanzielle Auswirkungen

„keine“

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Die Referate WFB und KBS haben die Vorlage mitgezeichnet

Vorliegende Anfragen/Anträge:

-

Erledigte Anfragen/Anträge:

-

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
1 Kostenfeststellung

