

Stuttgart, 23.03.2005

**Anbau Wilhelm-Maybach-Schule, Gnesener Straße 44
70374 Stuttgart (Bad Cannstatt)**

Kostenfeststellung

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	13.04.2005

Dieser Beschluss wird nicht in das Gemeinderatsauftragssystem aufgenommen.

Beschlussantrag

Die Kostenfeststellung des Hochbauamts vom 11.02.2005
mit Gesamtkosten von (DM 2.904.873,26) € 1.485.238,11
wird anerkannt.

Kurzfassung der Begründung

1. Baubeschluss durch:

Gemeinderat (Verwaltungsausschuss) vom 05. Juli 1995
mit Gesamtkosten von (DM 3.230.000) € 1.651.472,78

Dem Baubeschluss lagen zugrunde:

Baupläne

des Hochbauamts vom April 1995

Baubeschreibung und Kostenanschlag des Hochbauamts vom Mai 1995

2. Termine:

Baubeginn	am 04.09.1995
Baufertigstellung	am 06.09.1996

3. Gebaut wurde:

An das 5geschossige nördliche Treppenhaus des bestehenden Gebäudes wurde über einen Zwischenbau der 5geschossige Anbau mit Klassen-, Gruppen- und Lehrmittelräumen angeschlossen.

4. Kostenfeststellung:

Die Gesamtkosten betragen (DM 2.904.073,26)	€	1.485.238,11
Der Kostenanschlag wurde um (DM 325.126,74) unterschritten (%) 10,06 %	€	166.234,66

-siehe auch Anlage Kostenfeststellung –

5. Angaben zum Bauvorhaben:

Bruttorauminhalt (BRI)	3.483 m ³
Nettogrundfläche (NGF)	769 m ²

Kosten für 1 m³ BRI

- bezogen auf die Bauwerkskosten (DM/m ³ 569,10)	€/m ³	290,98
- bezogen auf die Gesamtbaukosten (DM/m ³ 774,00)	€/m ³	395,74

Kosten für 1 m² NGF

- bezogen auf die Bauwerkskosten (DM/m ² 2.577,57)	€/m ²	1.317,89
- bezogen auf die Gesamtbaukosten (DM/m ² 3.505,63)	€/m ²	1.792,40

6. Angaben zum Bauablauf:

Durch Einsparungen bei den Aussenanlagen, der Ausstattung und durch die Nichtinanspruchnahme der Prognose, konnten Einsparungen in Höhe von (DM 325.126,74) € 166.234,66 erzielt werden.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Die Referate AK und WFB haben die Vorlage mitgezeichnet

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
1 Kostenfeststellung

