

Stuttgart, 14.03.2005

## **Erweiterung Realschule Feuerbach, Hohewartschule**

### **Kostenfeststellung**

### **Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Offenlegung	öffentlich	12.04.2005
Verwaltungsausschuss	Offenlegung	öffentlich	13.04.2005

**Dieser Beschluss wird nicht in das Gemeinderatsauftragssystem aufgenommen.**

### **Beschlussantrag**

Die Kostenfeststellung des Hochbauamts vom 31.01.05  
mit Gesamtkosten von € 1.356.381,52  
wird anerkannt.

### **Kurzfassung der Begründung**

1. Baubeschluss durch:

Verwaltungsausschuss Nr. 560 vom 18.07.01  
mit Gesamtkosten von € 1.426.504,35

Dem Baubeschluss lagen zugrunde:

Baupläne, Baubeschreibung und Kostenanschlag  
der Architekten Reichert . Schulze . Architekten vom Juni 2001

2. Termine:

Baubeginn	August 2001
Baufertigstellung	September 2002

3. Gebaut wurden:

Erweiterungsbau eines Schulgebäudes:  
4 Klassen, Nebenräume, Aufzug

4. Kostenfeststellung:

Die Gesamtkosten betragen € 1.365.381,52

Der Kostenanschlag wurde um 4,28 %  
unterschritten

-siehe auch Anlage Kostenfeststellung –

5. Angaben zum Bauvorhaben:

Bruttorauminhalt (BRI)	2.462 m <sup>3</sup>
Nettogrundfläche (NGF)	527 m <sup>2</sup>

Kosten für 1 m<sup>3</sup> BRI

- bezogen auf die Bauwerkskosten	403 €/m <sup>3</sup>
- bezogen auf die Gesamtbaukosten	538 €/m <sup>3</sup>

Kosten für 1 m<sup>2</sup> NGF

- bezogen auf die Bauwerkskosten	1.884 €/m <sup>2</sup>
- bezogen auf die Gesamtbaukosten	2.515 €/m <sup>2</sup>

Baupreissteigerung:

Von den veranschlagten Kosten für die Baupreissteigerung (40.852,22 €) sind nur  
ca. 17 % (6.475,- €) benötigt worden.

## **Finanzielle Auswirkungen**

keine

## **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

Die Referate WFB und KBS haben die Vorlage mitgezeichnet

## **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

-

## **Erledigte Anfragen/Anträge:**

-

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
1 Kostenfeststellung

