

Landeshauptstadt Stuttgart
Der Oberbürgermeister
GZ: OB 6116 - 04

Stuttgart, 15.06.2009

Beantwortung und Stellungnahme zu Anfrage und Antrag

Stadträtinnen/Stadträte – Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Gemeinderatsfraktion
Datum 19.05.2009
Betreff Ramsbachstraße Teure Erschließung?

Anlagen

Text der Anfragen/ der Anträge

Zu 1.:

Die geschätzten Kosten der Erschließung des Bebauungsplangebietes „Ramsbachstraße,, wurden in der GR Drs. 228/2008 im Zusammenhang mit dem Auslegungsbeschluss vom 20.04.2008 genannt. Aufgrund der weiteren Konkretisierung der Planung haben sich die Kosten auf folgende Werte geändert:

Kosten für den Straßenbau	650.000
Kosten für den Kanalbau	1.800.000

Unter Berücksichtigung von Mittelrückflüssen über Erschließungs- und Kanalbeiträge in Höhe von 260.000 ergeben sich für die Stadt Gesamtkosten in einer Gesamthöhe von 2.190.000 .

Zu 2.:

Die gesamten Wohnbauflächen im Bebauungsplangebiet belaufen sich auf ca. 6.955 m². Davon entfallen auf die städtischen Wohnbauflächen insgesamt ca. 6.439 m². Die städtischen Bauplätze werden entsprechend der Wertermittlung anliegerbeitragsfrei veräußert.

Dr. Wolfgang Schuster

Verteiler
<Verteiler>