

Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 626 / 2009

Bauvorhaben: Erweiterung und Sanierung
Kita Freibadstr. 86, Stuttgart-Vaihingen

Proj.Nr.:
00 840101.

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser ASS Planungs GmbH, Freie Architekten
Seestr. 65, 70174 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

Kostenstelle AHSt.						Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
SKZ	Unterabschnitt	Gruppenziffer	UTZ	PZ	VKZ	(siehe Anlage Kostengliederung)	
2	8800	9420	000	03	03	Gesamtbaukosten ²⁾	1.817.000
2	4640	9350	000	03	03	Kosten der Ausstattung ³⁾	60.000
2	8800	9401	000	03	03	Kosten für Ausweichquartier	280.000
						Kosten für	
						Zusätzl. Baukosten	
						Gesamtkosten	2.157.000,00
						Prognose (Baupreisentwicklung)	9.000
						Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	2.166.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 3.174 m²
 Bebaute Fläche 770 m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 662 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 2.913 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 22.07.09
 Pläne vom 03.11.09
 Baukostenindex 233,8
 Indexdatum 05/09

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 02.10 bis 04.11
 Heutige Indexsteigerung :
 1 % / Jahr
 Angenommene
 Baupreissteigerung :
 0,9 % / Jahr

Aufgestellt :

Datum 03.11.2009



SEESTRASSE 65
 70174 STUTTGART
 TELEFON 07 11 - 220 226 60
 TELEFAX 07 11 - 220 226 68
 E-MAIL INFO@ASS-ARCHITECTEN.DE

ASS-ARCHITECTEN.DE

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 03.11.2009
 Hochbauamt

[Signature]
Projektleiter /-in

[Signature]
Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 03.11.2009
 Hochbauamt

[Signature]
Amtsleiter

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
 65-1.DLZ
 65-