

Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 924 / 2009

Bauvorhaben: Einrichtung einer Ganztagesesschule an der
Wilhelmsschule Untertürkheim

Proj.Nr.:
17710201

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Kaufmann Theilig & Partner, 73760 Ostfildern

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

Kostenstelle AHSt.						Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
SKZ	Unterabschnitt	Gruppenziffer	UTZ	PZ	VKZ	(siehe Anlage Kostengliederung)	
						Gesamtbaukosten ²⁾	4.851.000,00
						Kosten der Ausstattung ³⁾	200.000,00
						Kosten für Verlegung d. Trafostation	210.000,00
						Kosten für Abbruch / Interimscont.	161.000,00
						Gesamtkosten	5.422.000,00
						Prognose (Baupreisentwicklung)	28.000,00
						Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	5.450.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 4.066 m²
Bebaute Fläche 1.817 m²
Netto-Grundfläche (NGF) 1.601 m²
Brutto-Rauminhalt (BRI) 7.539 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 10.03.2009
Pläne M 1: 100 vom 19.11.2008
Baukostenindex 234.4
Indexdatum August 2009

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 12/09 bis 7/11
Angenommene
Baupreissteigerung :
1 % / Jahr

Aufgestellt :

Datum

19.10.09

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 22/10/09

Hochbauamt

Einverstanden :

Stuttgart, 22/10/2009

Hochbauamt

Architekt /-in

Projektleiter /-in

Abteilungsleiter /-in

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen