

Planungsgruppe Kugler Marktstraße 71 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt

**Sanierung Rohracker 1 -Alter Ortskern- Umgestaltung Kelterplatz****Kostenberechnung DIN 276-1 KG 500 Außenanlagen (ohne Gefällereduzierung)**

Stand: 02.03.09

Gesamtfläche 1.831m<sup>2</sup>

KG 520 Befestigte Flächen			172.000,00 €
	Bodenaushub 60/50cm tief	1505 m <sup>2</sup> x 28 €	
	Wege	287 m <sup>2</sup> Pflasterfläche mit neuem Unterbau x 64 €	
	Straßen	425 m <sup>2</sup> Pflasterfläche mit neuem Unterbau x 80 €	
		111 m <sup>2</sup> Asphaltfläche mit neuem Unterbau x 62 €	
	Platz	670 m <sup>2</sup> Pflasterfläche mit neuem Unterbau x 75 €	
	1-reihige Betonpflasterstreifen	267 m x 20 €	
	3-reihige Pflasterrinne Granit	67 m x 72 €	
	Granitpflasterrandstein	180 m x 40 €	
	2 Bushaltestellenbetonrandsteine	36 m x 180 €	

KG 540 Technische Anlagen			16.000,00 €
	Abwasseranlage mit Erdarbeiten	10 m x 150 €	
	Elektroanlage mit Erdarbeiten	1 St x 5.000 €	
	mit Anschluss an Christbaum und Telefonzelle, Verteilerkasten mit Stark- u. Normalstrom sowie Anschluss in Kelter		
	5 Straßenabläufe Rinnenform	5 St x 350 €	
	Stromanschluss SSB Haltestellenüberdachung 1 x 3.500 €		
	einschl. Erdarbeiten		

KG 540 Technische Anlagen - Brunnen mit Quellwasser gespeist			22.220,00 €
	Kanalgraben erstellen u. schließen ab Rohracker Straße (Zu- u. Abwasser, Ltg 60cm tief) 75m x 70 €		5.200,00 €
	im Schacht Rohracker Straße Staumäuerchen betonieren		2.000,00 €
	im Schacht Rohracker Straße Einbau eines Schiebers und Wasserleitung		600,00 €
	im Schacht Rohracker Straße Einbau einer stationären Leiter		3.000,00 €
	Asphalt in Rohracker Straße schließen		300,00 €
	Pflasterfläche schließen		1.500,00 €
	Wasserleitung 60m x 20 €		1.200,00 €
	Abwasserleitung 15m x 28 €		420,00 €
	Fundament Brunnen		2.000,00 €
	Edelstahlrohr Brunneneinlauf 20x20cmx1m, mit Auslaufstützen		3.000,00 €
	1 Schacht Durchm 80cmx1m, einschl. Deckel, Kiesschüttung		2.000,00 €

	Brunnentechnik (Schieber, Reinigungsöffnung)		1.000,00 €
--	--	--	------------

KG 550 Einbauten			46.000,00 €
	1 Pergola 14m x 3.75m	1 St x 20.000 €	
	5 Info.Vitrinen	5 St x 1.300 €	
	4 Bänke	4 St x 1.700 €	
	1 Abfallbehälter	1 St x 1.800 €	
	Bodenbeschriftungen	5 St x 400 €	
	Hohlkörperbodenindikatoren	32 St x 40 €	
	2 Haltestellenschilder	2 St x 500 €	
	Fundamente		

KG 570 Geländeflächen			6.000,00 €
	Ausbau alte Pflanzung	1 St x 1.500 €	
	1 Baum	1 St x 1.500 €	
	1 Baumscheibe	1 St x 2.500 €	
	6 kleine Pflanzbeete	1 St x 300 €	
	1 Baumschutz	1 St x 200 €	

Summe Außenanlagen			262.220,00 €
--------------------	--	--	--------------

Summe Außenanlagen			262.220,00 €
KG 700 Baunebenkosten			19.824,89 €
Unvorhergesehenes			8.422,34 €

<b>Gesamtkosten netto</b>			<b>290.467,23 €</b>
19% Mehrwertsteuer			55.188,77 €
<b>Gesamtkosten brutto</b>			<b>345.656,00 €</b>

bei 1.831 m2 Gesamtfläche = 188,78 €/m2