

Stuttgart, 04.09.2007

**Stufenweiser Ausbau des Film- und Tonstudios in der beruflichen Schule für
Informationstechnik
hier: 2. Ausbaustufe**

Mitteilungsvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	Kenntnisnahme	öffentlich	19.09.2007
Ausschuss für Umwelt und Technik	Kenntnisnahme	öffentlich	25.09.2007

Bericht:

1. Von dem geplanten Ausbau des Film- und Tonstudios (2. Ausbaustufe) an der IT-Schule wird Kenntnis genommen.
2. Von den für die 2. Ausbaustufe entstehenden Baukosten in Höhe von 600.000 € und den Kosten für Einrichtung und Ausstattung in Höhe 1,65 Mio. € wird Kenntnis genommen. Über die Finanzierung wird im Zuge der Beratungen für den Doppelhaushalt 2008/09 entschieden.

Sachstand – 1. Ausbaustufe –

Der Ausschuss für Umwelt und Technik sowie der Verwaltungsausschuss haben im Dezember 2006 dem stufenweisen Ausbau des Film- und Tonstudios an der IT-Schule in zwei Stufen zugestimmt (siehe GRDrs. 920/2006).

Entsprechend diesem Beschluss wird die 1. Ausbaustufe derzeit realisiert. Dies beinhaltet die Herstellung der erforderlichen Haustechnik, insbesondere Lüftung, Kälte und Elektro (Stark- und Schwachstrom) sowie den Endausbau und die Ausstattung einer Ton- und einer Videowerkstatt sowie von Ton- und Video-Teamräumen im Erdgeschoss. Mit den notwendigen Baumaßnahmen wurde im Mai 2007 begonnen. Die Räume werden im November fertig gestellt und bis spätestens Dezember 2007 vollständig eingerichtet sein.

Planung – 2. Ausbaustufe –

In der 2. Ausbaustufe sollen das Film-Studio (Höhe 7m im UG und EG, 194 m²) mit Regieraum (63 m²) und ein Tonstudio (22 m²) mit Regieraum (26 m²) endausgebaut und ausgestattet werden. Außerdem wird die Haustechnik entsprechend ergänzt. Mit der Fertigstellung der 2. Ausbaustufe stehen der Schule dann sehr gute Unterrichtsbedingungen für die Ausbildung des Mediengestalters Bild und Ton zur Verfügung. Im Hinblick auf die Anforderungen von bedeutsamen Ausbildungspartnern wie z. B. dem SWR und in Anbetracht der überörtlichen Bedeutsamkeit der IT-Schule, ist es wichtig, dass der provisorische Zustand (1. Ausbaustufe) zeitnah in den geplanten Endzustand ausgebaut wird. Der langfristige Bedarf hierfür ist gegeben und kann nur durch ein voll ausgebautes Film- und Tonstudio gedeckt werden. Außerdem besteht dann auch die Möglichkeit das Film- und Tonstudio in unterrichtsfreien Zeiten an Dritte zu vermieten. Die in der 2. Ausbaustufe erforderlichen Baumaßnahmen sind in der Baubeschreibung des Hochbauamtes (siehe Anlage) dargestellt.

Bei Finanzierung der Maßnahme im Doppelhaushalt 2008/09 kann der vollständige Film- und Tonstudiobereich (EG und UG) der Schule spätestens zu Beginn des Schuljahres 2009/2010 zur Verfügung gestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen

Baukosten:

Gemäß einer groben Kostenschätzung, die der GRDRs. 920/2006 zugrunde lag, waren für die 1. Ausbaustufe Baukosten in Höhe von 1,3 Mio. € kalkuliert. Tatsächlich betragen die Kosten für die 1. Ausbaustufe rd. 1,49 Mio. €. Der Grund hierfür liegt darin, dass der Einbau der gesamten Lüftungsanlage schon im 1. Bauabschnitt notwendig war, da sich diese Arbeiten nicht in zwei Bauabschnitte teilen lassen. Im Zuge eines Haushaltsvorgriffs in Höhe von 190.000 € innerhalb der Projektmittel für die IT-Schule konnten die benötigten Mittel in der Zuständigkeit der Verwaltung zur Verfügung gestellt werden. Für die 2. Ausbaustufe werden Baukosten in Höhe von rd. 600.000 € benötigt.

Die Baukosten für den 1. BA (1,49 Mio. €) und 2. BA (0,6 Mio. €) betragen zusammen 2,09 Mio. € brutto. Somit konnte im Vergleich zu dem zuletzt vorliegenden Angebot der LEG / LBBW Immobilien GmbH vom 22.09.2006 in Höhe von rd. 3 Mio. € eine deutliche Kostenreduzierung erreicht werden.

Ausstattungskosten:

Die Kosten für die Einrichtung und Ausstattung des gesamten Film- und Tonstudios (1. und 2. Ausbaustufe) liegen bei rd. 2,4 Mio. €. Die GRDRs. 920/2006 hat die Ausstattungskosten für die 1. Ausbaustufe auf 750.000 € brutto gedeckelt. Somit fallen nun für die 2. Ausbaustufe Kosten in Höhe von 1,65 Mio. € an.

Zusammenfassung 2. Ausbaustufe:

Position	Finanzposition	Benötigte Mittel
Endausbau (Bau)	2.2400.9420.000-0444	600.000 €
Einrichtung und Ausstattung	2.2400.9350.000-0444	1.650.000 €
Gesamt		2.250.000 €

Beteiligte Stellen

Die Referate T und WFB haben die Vorlage mitgezeichnet.

Vorliegende Anträge/Anfragen

-
-

Dr. Susanne Eisenmann
Bürgermeisterin

Baubeschreibung des 2. BA