

Verteilung der Grundsteuermessbeträge (Stand 01.01.2009) nach Grundstücksarten

Grundstücksart	Meßbetrag/Euro	%	Fallzahl	%	Grundsteueraufkommen (Mio. EUR)			
					Hebesatz			
					400 vH	470 vH	500 vH	520 vH
Mietwohngrundstücke	4.306.074	15,7	22.748	11,3				
Gem. gen. Grundstücke überwiegend privat Ant.	861.461	3,1	3.763	1,9				
Gem. gen. Grundstücke überwiegend gewerbl. Ant.	573.758	2,1	2.294	1,1				
Geschäftsgrundstücke	12.812.586	46,7	10.421	5,2				
Einfamilienhäuser/Wohnungseigentum	6.308.242	23,0	119.014	58,9				
Zweifamilienhäuser	1.249.167	4,6	11.828	5,9				
Sonstige bebaute Grundstücke	171.658	0,6	5.601	2,8				
Summe bebaute Grundstücke	26.282.946	95,7	175.669	86,9				
Unbebaute Grundstücke	1.106.570	4,0	18.790	9,3				
Summe Grundsteuer B	27.389.516	99,8	194.459	96,2	109,6	128,7	136,9	142,4
Land- u. forstwirtschaftl. Betriebe	56.429	0,2	3.106	1,5				
Stückländerei	7.442	0,0	4.523	2,2				
Summe Grundsteuer A	63.871	0,2	7.629	3,8	0,3	0,3	0,3	0,3
Gesamtsumme	27.453.387	100,0	202.088	100,0	109,8	129,0	137,3	142,8
Mehreinnahmen gegenüber Hebesatz 400 vH						+19,2	+27,5	+32,9
davon								
Wohngrundstücke	12.724.945	46,4	157.353	77,9				
Gewerbe-/Geschäftsgrundstücke	13.386.344	48,8	12.715	6,3				
Sonstige	1.342.099	4,9	32.020	15,8				
Summe	27.453.387	100,0	202.088	100,0				