

0815 Tageseinrichtung für Kinder
Löwensteiner Straße
Kostenberechnung nach DIN 276
Stand Februar 2011

Mwst:	19%
--------------	------------

		Februar 2011		alle Zahlen mit MWST	
Hauptdaten		cbm BRI	qm BGF		
	UG	1.386,99	420,30		
	EG	2.408,03	741,85		
	OG	2.982,52	713,40		
	Summe	6.777,54	1.875,55		
EURO					
Kostengruppen	Einheit	Masse	Einzelpreis	Gesamtpreis	Summe KG
100 Grundstück					
Summe Grundstück				0,00 €	0,00 €
200 Herrichten und Erschließen					
212 Abbruch DG	cbm BRI	1.509,30	71,56 €	108.000,00 €	
220 Öffentliche Erschließung	qm BGF	0,00	0,00 €	0,00 €	
230 Nichtöffentliche Erschließung	psch	1,00	15.000,00 €	15.000,00 €	
Summe Herrichten und Erschließen				123.000,00 €	123.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen					
Saniertes Bestand	cbm	4.728,42	260,00 €	1.229.389,20 €	
Neubau	cbm	2.049,12	311,00 €	637.276,32 €	
Summe Bauwerk - Baukonstruktion				1.866.665,52 €	1.867.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen					
Saniertes Bestand	cbm	4.728,42	90,00 €	425.557,80 €	
Neubau	cbm	2.049,12	95,00 €	194.666,40 €	
Summe Bauwerk - Technische Anlagen				620.224,20 €	620.000,00 €
500 Außenanlagen					
Angabe Gartenamt	qm	2.500,00	90,50 €	226.250,00 €	
536 Brücke zum Spielbereich	psch	1	25.000,00 €	25.000,00 €	
Summe Außenanlagen				251.250,00 €	251.000,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke					
8 Gruppen		8	16.625,00 €	133.000,00 €	
Summe Ausstattung und Kunstwerke				133.000,00 €	133.000,00 €
Zwischensumme zur Berechnung der Nebenkosten				2.994.000,00 €	
700 Baunebenkosten					
710 - 760 Baunebenkosten	% der GBK	25,00%		748.500,00 €	
Summe Baunebenkosten				748.500,00 €	749.000,00 €
Gesamtbaukosten brutto					3.743.000,00 €
Mehrwertsteuer 19 %		19,00%			-597.621,85 €
Gesamtbaukosten netto					3.145.378,15 €
Ausweichquartier	psch				455.000,00 €
Umzugskosten	psch				30.000,00 €
Gesamtkosten brutto					4.228.000,00 €

Projektdaten	Masse	Brutto		Netto	
		€/cbm	€/qm	€/cbm	€/qm
qm BGF	1.875,55	1.996	abzügl. MWST	1.677	
cbm BRI	6.777,54	552	abzügl. MWST	464	

09.03.2011

1/1