

Kostenermittlung

Anlage 3

zu Gemeindedrucksache Nr. 767/2021

Bauvorhaben Abriss und Neubau Kita "Kleine Gasse"
Kindergarten
Kleine Gasse 10

Proj.Nr.:
14840101

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: Schaugg Architekten
Stuttgart

- Hoheitsbereich
 Grobe Kostenschätz
 Kostenberechnung
 Fortschreibung
 Unternehmensbereich
 Kostenschätzung
 Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung <small>siehe Anlage Kostengliederung</small>	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten brutto ²⁾	3.505.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto ³⁾	85.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	3.590.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	—
	Voraussichtliche Gesamtkosten bel Fertigstellung brutto	3.590.000,00
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf ⁴⁾	3.590.000,00

Angaben zum Bauvorhaben	Grundlagen der Kostenermittlung
Fläche des Baugrundstücks m ² 978 Bebaute Fläche m ² 269 Netto-Grundfläche (NGF) m ² 692 Brutto-Rauminhalt (BRI) m ³ 3.165	Baubeschreibung vom 27.10.2021 Pläne ohne Maßstab

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>18.01.22</u> Schaugg Architekten Schaugg Architekten Senefelderstraße 26 70176 Stuttgart www.schauggarchitekten.de  Architekt /-in	Stuttgart, <u>20.1.2022</u> das Hochbauamt GZ: 65-3.200  Projektleiter /-in GZ: 653  Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, <u>20.01.2022</u> das Hochbauamt  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
 2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
 3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
 4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)
 Verteiler 65-1.DLZ 65-