

# Kostenermittlung

Anlage 2

zu Gemeindedrucksache Nr. 163 / 2020

<b>Bauvorhaben</b>	Neubau	<b>Proj.Nr.:</b> 02640501
	Holzmodulbau	
	Körschtalschule	

<b>Bauherr:</b>	Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt
<b>Planverfasser:</b>	PLAN FORWARD GmbH Stuttgart

- Hoheitsbereich   
  Grobe Kostenschätz   
  Kostenberechnung   
  Fortschreibung  
 Unternehmensbereich   
  Kostenschätzung   
  Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	Gesamtbaukosten brutto <sup>2)</sup>	8.854.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto <sup>3)</sup>	543.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	9.397.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	-
	<b>Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto</b>	<b>9.397.000,00</b>
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf <sup>4)</sup>	9.397.000,00

Angaben zum Bauvorhaben	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m <sup>2</sup> 12.082 Bebaute Fläche m <sup>2</sup> 1.157 Netto-Grundfläche (NGF) m <sup>2</sup> 1.963 Brutto-Rauminhalt (BRI) m <sup>3</sup> 8.998	Baubeschreibung vom 18.02.2020 Pläne M 1 : 100 Baukostenindex 305,6 Indexdatum Nov. 19	Bauzeit von 06.20 bis 06.21

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>24.02.2020</u> PLAN FORWARD GmbH   Plan Forward GmbH Hospitalstraße 12 70174 Stuttgart Telefon +49 (0)711 99 33 79-0 Telefax +49 (0)711 99 33 79-40	Stuttgart, <u>03/03/2020</u> das Hochbauamt  gZ: 65-4 208 H. Decker Projektleiter /-in  gZ: 65-4 GIB Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, <u>03.03.2020</u> das Hochbauamt  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet  
 2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610  
 3) nach DIN 276, Ko.gr. 610  
 4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)  
 Verteiler  
 65-1.DLZ  
 65-