

<b>Protokoll:</b>	<b>Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	70
		<b>TOP:</b>	6
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	138/2024
		<b>GZ:</b>	SWU
<b>Sitzungstermin:</b>	25.04.2024		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	OB Dr. Nopper		
<b>Berichterstattung:</b>			
<b>Protokollführung:</b>	Frau Faßnacht / th		
<b>Betreff:</b>	<b>BPlan Einzelhandel Gewerbegebiet Aldinger Str. II (Mühl 91) S-Mühlhausen, - BPlan im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB i. V. m. § 9 Abs. 2a BauGB, - Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB mit Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB</b>		

Vorgang: Ausschuss f. Stadtentwicklung u. Technik vom 23.04.2024, öffentlich, Nr. 104  
Ergebnis: mehrheitliche Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 27.03.2024, GRDRs 138/2024, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Bebauungsplan Einzelhandel Gewerbegebiet Aldinger Straße II (Mühl 91) in Stuttgart-Mühlhausen wird in der Fassung vom 31. März 2023 gemäß § 10 BauGB beschlossen. Es gilt die Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB vom 31. März 2023/6. Dezember 2023.

Der Geltungsbereich ist im Kartenausschnitt auf dem Titelblatt der Begründung dargestellt.

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung hat ein Beteiligter Anregungen eingebracht, die nicht berücksichtigt werden konnten.

Der Flächennutzungsplan (FNP) wird im Parallelverfahren geändert.

Pläne zu der im Betreff genannten Angelegenheit sind im Sitzungssaal ausgehängt.

OB Dr. Nopper stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt bei 8 Nein-Stimmen mehrheitlich wie beantragt.

Zur Beurkundung

Faßnacht / th

## Verteiler:

- I. Referat SWU  
zur Weiterbehandlung  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)  
Baurechtsamt (2)  
Rechtsaufsichtsbehörde
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. OB/82
  3. S/OB
  4. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)
  5. *BezA Mühlhausen*
  6. Amt für Revision
  7. L/OB-K
  8. Hauptaktei
  
- III.
  1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
  2. CDU-Fraktion
  3. SPD-Fraktion
  4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
  5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
  6. FDP-Fraktion
  7. Fraktion FW
  8. AfD-Fraktion
  9. Stuttgarter Liste
  10. StRin Yüksel (Einzelstadträtin)

*kursiv = kein Papierversand*