

Neubau Mensa Martin-Luther-Schule , Stuttgart Bad Cannstatt

Baubeschreibung

Zur Ganztagesbetreuung wird im Schulhof ein Neubau mit Mensa und Küche, Betreuungsraum und Hausmeisterwohnung errichtet. Als Ersatz für die durch den Neubau wegfallende Pausenhofüberdachung erhält der Neubau ein weit über den Schulhof auskragendes Dach, das zugleich die Verbindung zum Schulgebäude herstellt. Die umliegenden Außenflächen des Schulhofs werden neu gestaltet. Zwischen Mensagebäude und Straße werden Flächen für die Anlieferung und eine Mülleinhausung vorgesehen.

Gründung	Flachgründung über einen elastisch gebetteten Stahlbeton-Balkenrost
Tragwerk	Bodenplatte, Wände und Decken aus Stahlbeton, Tragwerk Vordach aus Stahlfachwerkträgern und Trapezblechdecken
Außenfassaden	Wärmedämmverbundsystem verputzt Teilbereiche mit hinterlüfteter Holzverschalung
Verglasungen/ Außentüren	Pfosten-Riegelfassade, Einselementtüren, -fenster und Einzelfenster aus Holz, Isolierverglasung, Rauchabzüge Speisesaal als Oberlichter
Sonnenschutz	Sonnenschutzverglasung und Vordach an der Ostfassade des Speisesaals Schiebeläden mit Holzlückenschalung an der Westfassade der Wohnung
Dach	Obere Dachfläche extensiv begrünt, untere Dachfläche als Kieddach Abdichtung bituminös
Innenwände	Tragende Innenwände aus Stahlbeton und KS-Mauerwerk, Nicht tragende Innenwände aus Gipskartonständerwänden und KS-Mauerwerk, Im Speisesaal Akustisch wirksame Wandbekleidung Aufenthaltsräume verputzt und gestrichen Küchen-, Toilettenräume und Wohnungsbad gefliest Technik- Lagerräume und Nebenräume gestrichen
Bodenbeläge	Speisesaal, Betreuungsraum, Erschließungsflächen mit Linoleumbelag Wohnung Linoleumbelag Küchenbereich, Toiletten und Wohnungsbad gefliest Technikräume mit kunstharzversiegeltem Estrich
Innentüren	Holzblockzargentüren, am Speisesaal als verglaste Rahmentür Nebenbereiche und Wohnung: lackierte Stahlzargen mit Holztürblatt Technikräumen: Stahlblechtüren als F30-Türen
Decken	Speisesaal und Betreuungsraum: Abhangdecke akustisch wirksam Küchenbereich: Akustikhygienedecke Nebenbereiche: Abhangdecken aus Gipskarton oder verputzte Massivdecken Wohnung: verputzte Massivdecken Vordach Außenbereich: Glatte Trockenbau-Abhangdecke mit Anstrich
Küche	Regenerier- und Verteilerküche mit Nebenräumen für die Zubereitung und Ausgabe von Kühl- und Tiefkühlkomponenten zur Versorgung der Schüler.
Lufttechnische Anlagen	Lüftungsgeräte mit Wärmerückgewinnung für Speisesaal und Küchenbereich Sanitärbereiche, Bad: Abluftventilatoren mit Nachströmung EDV- und Batterie-Raum: Kühlung mit Klimasplitgerät

Sanitär	Medienversorgung der Küche, Toiletten, Putzräume und der Hausmeisterwohnung mit Trinkwasser und Abwasser, Dezentrale Warmwasserbereitung mit Durchlauferhitzern. Sanitäreinrichtung der Toiletten und des Wohnungsbaus Fettabscheideranlage im Außenbereich für den Küchenbetrieb, Kanalanschluss an bestehenden Straßenanschluss, Entwässerung der umliegenden Außenanlagen
Heizung	Wärmeerzeugung der Heizungsanlage mittels Fernwärme Neuanschluss Fernwärme für die Mensa und Umverlegung der Fernwärmetrassen im Schulhof Im Speisesaal und Betreuungsraum Fußbodenheizung Sonstige Bereiche mit Heizköpfen
Elektrische Anlage	Anschluss über geänderten Hausanschluss der Turnhalle, Anbindung über Grundleitung an Turnhalle und Schulgebäude Hauptverteiler und Batterieraum für die Sicherheitsbeleuchtung in separaten Räumen im Obergeschoss Unterverteiler in Küche und Wohnung Separate Zähler der Nutzungsgruppen Beleuchtung im Mensabereich erfolgt weitgehend mit LED-Leuchten
Schwachstrom	EDV-Raum im Obergeschoss für Unterverteilung Datentechnik und Sprachalarmanierungsanlage (SAA). Ausstattung mit SAA-Lautsprechern und Datennetzanbindung an den bestehenden Server im Schulgebäude Rauchdetektion mit Anbindung an die BMZ des Schulgebäudes Dezentrale Rauchdetektion in der Wohnung Deckenhängender Beamer im Speiseraum. Kabel- und Fernmeldeanschluss für die Wohnung,
Gebäude-automation	Die geplante Anlagenautomation (MSR-Technik) sieht vor, die Anlagentechnik nach den Erfordernissen des Gebäudes und deren Nutzer zu betreiben. Durch die Anlagenautomation wird ein sicherer Betrieb des Gebäudes gewährleistet.
Blitzschutz	Potentialausgleichs-Anbindung an die Turnhalle Erstellung einer Blitzschutzanlage für den Neubau
Aufzug	Personenaufzug zur barrierefreien Erschließung des Obergeschosses
Außenanlagen	Umgestaltung umliegender Schulhofbereich, Umorganisation Sport- und Spielflächen im Schulhof, Anlieferzone der Küche mit Rampenanlage auf Schulhofniveau Zentrale Mülleinhausung für den gesamten Schulbetrieb