

<b>Protokoll:</b>	<b>Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrifts-Nr</b>	63
		<b>TOP:</b>	3
	Verhandlung	<b>Drucksache:</b>	46/2011
		<b>GZ:</b>	T

<b>Sitzungstermin:</b>	14.04.2011
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich
<b>Vorsitz:</b>	OB Dr. Schuster
<b>Berichterstattung:</b>	-
<b>Protokollführung:</b>	Frau Gallmeister pö
<b>Betreff:</b>	<b>Neubau als Ersatz der städtischen Tageseinrichtung für Kinder Weilimdorfer Straße 155 in Stuttgart-Feuerbach - Baubeschluss -</b>

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 08.04.2011, öffentlich, Nr. 49  
Ausschuss für Umwelt und Technik vom 12.04.2011, öffentlich, Nr. 145  
Verwaltungsausschuss vom 13.04.2011, öffentlich, Nr. 90

jeweiliges Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 29.03.2011, GR Drs 46/2011, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem Abriss und Neubau der städtischen Tageseinrichtung für Kinder mit fünf Gruppen und 80 Plätzen in der Weilimdorfer Straße 155 in Stuttgart-Feuerbach

nach den Plänen der Architekten  
Käppel Klieber Architekten BDA, Stuttgart vom 04.02.2011

der Baubeschreibung vom 04.02.2011

und dem vom Hochbauamt geprüften Kostenschlag vom 26.01.2011 mit voraussichtlichen Gesamtkosten bei Fertigstellung von

**3.350.000,00 Euro**

wird zugestimmt.

In den Kosten enthalten sind Einrichtungskosten in Höhe von 107.500 Euro.

Den Baukosten für das Ausweichquartier (Baukosten, Außenanlagen, Demontage und Abbau) in Höhe von 426.000 € sowie Containeranmiet- und Umzugskosten in Höhe von 412.000 € (gesamt 838.000 €) wurde bereits im Projektbeschluss GRDRs 293/2010 Beschlussantragspunkt 2 zugestimmt. Die Arbeiten für das Erstellen des Ausweichquartiers sind beauftragt.

Somit setzten sich die **Gesamtprojektkosten** in Höhe von **4.188.000,00 €** wie folgt zusammen:

Gesamtkosten Abriss und Neubau €	3.350.000,00
Gesamtkosten Ersatzquartier (Baukosten, Anmietung, Umzug) €	838.000,00

2. Der Gesamtaufwand in Höhe von 4.188.000 € wird in den Finanzhaushalten 2010ff bei Sonstige Investitionen KITAS, PSP 7.519365.900 Investitionskostenpauschale bzw. in den Ergebnishaushalten 2010ff bei KST 51009910, Instandhaltungs- und Betriebskostenpauschale, finanziert und für den finanziellen Vollzug auf das Projekt Kita Feuerbach, Weilimdorfer Straße 155, umgesetzt.

2011	PSP-Projektnummer 7.233208 – Bau -	850.000,00 €
2012	PSP-Projektnummer 7.233208 – Bau -	1.900.000,00 €
2013	PSP-Projektnummer 7.233208 – Bau -	492.500,00 €
2011	PSP-Projektnummer 7.233208.310.-Container-	386.000,00 €
2011	PSP-Projektnummer 7.233208.310.-Container-	40.000,00 €
2012	KST 51009910 -Miete Container und Umzug-	412.000,00 €
<u>2012</u>	<u>PSP-Element 7.233208.600 - Ausstattung -</u>	<u>107.500,00 €</u>
Insgesamt		4.188.000,00 €

Für das Vorhaben sind im Haushalt 2010/2011 4.188.000,00 € eingestellt.

3. Den zusätzlichen Folgekosten in Höhe von insgesamt jährlich 343.750 € wird zugestimmt. Die Betriebskosten werden in Höhe von jährlich 191.250 € (ohne Abschreibung / Verzinsung) ab 09/2012 aus der im Haushalt/Finanzplanung veranschlagten Betriebskostenpauschale umgesetzt.

OB Dr. Schuster stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.  
zum Seitenanfang