

### Einkommensgrenzen<sup>1</sup> der Förderprogramme sozialer Wohnungsbau des Landes

Sozialmietwohnungen ab Förderjahr 2008							Eigentum																																																																																			
Einkommensgrenzen in Euro																																																																																										
Berechnungsgrundlagen		Allgemeine Mietwohnungen <sup>2</sup>			Haushalte mit besonderen Schwierigkeiten <sup>2</sup>			Eigentum																																																																																		
		alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017		alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017		alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017																																																																																	
		Bezugsgröße nach Nr. 3.1.2 VwV	54.000	<b>56.000</b>		54.000	<b>56.000</b>		54.000	<b>56.000</b>																																																																																
		Abzüge der Bezugsgröße	25%	<b>15%</b>		40%	<b>30%</b>		8,5%	<b>0%</b>																																																																																
Zuschlag pro Person	8.500	<b>9.000</b>		6.500	<b>6.500</b>		8.500	<b>9.500</b>																																																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Berechnungsbeispiele Haushalt/Personen</th> <th rowspan="2"></th> <th colspan="3">Allgemeine Mietwohnungen<sup>2</sup></th> <th colspan="3">Haushalte mit besonderen Schwierigkeiten<sup>2</sup></th> <th colspan="3">Eigentum</th> </tr> <tr> <th>alt bis 2. April 2017</th> <th>neu ab 3. April 2017</th> <th>Prozentuale Veränderung</th> <th>alt bis 2. April 2017</th> <th>neu ab 3. April 2017</th> <th>Prozentuale Veränderung</th> <th>alt bis 2. April 2017</th> <th>neu ab 3. April 2017</th> <th>Prozentuale Veränderung</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 Person</td> <td>40.500<sup>3</sup></td> <td><b>47.600<sup>3</sup></b></td> <td>17.53%</td> <td>25.900</td> <td><b>32.700</b></td> <td>26.25%</td> <td>49.410</td> <td><b>56.000</b></td> <td>13.34%</td> </tr> <tr> <td>2 Personen</td> <td>40.500</td> <td><b>47.600</b></td> <td>17.53%</td> <td>32.400</td> <td><b>39.200</b></td> <td>20.98%</td> <td>49.410</td> <td><b>56.000</b></td> <td>13.34%</td> </tr> <tr> <td>3 Personen</td> <td>49.000</td> <td><b>56.600</b></td> <td>15.51%</td> <td>38.900</td> <td><b>45.700</b></td> <td>17.48%</td> <td>57.910</td> <td><b>65.500</b></td> <td>13.12%</td> </tr> <tr> <td>4 Personen</td> <td>57.500</td> <td><b>65.600</b></td> <td>14.08%</td> <td>45.400</td> <td><b>52.200</b></td> <td>14.97%</td> <td>66.410</td> <td><b>75.000</b></td> <td>12.93%</td> </tr> <tr> <td>5 Personen</td> <td>66.000</td> <td><b>74.600</b></td> <td>13.03%</td> <td>51.900</td> <td><b>58.700</b></td> <td>13.10%</td> <td>74.910</td> <td><b>84.500</b></td> <td>12.80%</td> </tr> <tr> <td><b>Mittelwert</b></td> <td></td> <td></td> <td>15.54%</td> <td></td> <td></td> <td>18.56%</td> <td></td> <td></td> <td>13.11%</td> </tr> </tbody> </table>											Berechnungsbeispiele Haushalt/Personen		Allgemeine Mietwohnungen <sup>2</sup>			Haushalte mit besonderen Schwierigkeiten <sup>2</sup>			Eigentum			alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017	Prozentuale Veränderung	alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017	Prozentuale Veränderung	alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017	Prozentuale Veränderung	1 Person	40.500 <sup>3</sup>	<b>47.600<sup>3</sup></b>	17.53%	25.900	<b>32.700</b>	26.25%	49.410	<b>56.000</b>	13.34%	2 Personen	40.500	<b>47.600</b>	17.53%	32.400	<b>39.200</b>	20.98%	49.410	<b>56.000</b>	13.34%	3 Personen	49.000	<b>56.600</b>	15.51%	38.900	<b>45.700</b>	17.48%	57.910	<b>65.500</b>	13.12%	4 Personen	57.500	<b>65.600</b>	14.08%	45.400	<b>52.200</b>	14.97%	66.410	<b>75.000</b>	12.93%	5 Personen	66.000	<b>74.600</b>	13.03%	51.900	<b>58.700</b>	13.10%	74.910	<b>84.500</b>	12.80%	<b>Mittelwert</b>			15.54%			18.56%			13.11%
Berechnungsbeispiele Haushalt/Personen		Allgemeine Mietwohnungen <sup>2</sup>			Haushalte mit besonderen Schwierigkeiten <sup>2</sup>			Eigentum																																																																																		
		alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017	Prozentuale Veränderung	alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017	Prozentuale Veränderung	alt bis 2. April 2017	neu ab 3. April 2017	Prozentuale Veränderung																																																																																
1 Person	40.500 <sup>3</sup>	<b>47.600<sup>3</sup></b>	17.53%	25.900	<b>32.700</b>	26.25%	49.410	<b>56.000</b>	13.34%																																																																																	
2 Personen	40.500	<b>47.600</b>	17.53%	32.400	<b>39.200</b>	20.98%	49.410	<b>56.000</b>	13.34%																																																																																	
3 Personen	49.000	<b>56.600</b>	15.51%	38.900	<b>45.700</b>	17.48%	57.910	<b>65.500</b>	13.12%																																																																																	
4 Personen	57.500	<b>65.600</b>	14.08%	45.400	<b>52.200</b>	14.97%	66.410	<b>75.000</b>	12.93%																																																																																	
5 Personen	66.000	<b>74.600</b>	13.03%	51.900	<b>58.700</b>	13.10%	74.910	<b>84.500</b>	12.80%																																																																																	
<b>Mittelwert</b>			15.54%			18.56%			13.11%																																																																																	

<sup>1</sup> zzgl. Werbungskostenpauschale 1.000 € = Bruttojahreseinkommen

<sup>2</sup> Für Sozialmietwohnungen bis Förderjahr 2007 gelten geringere Einkommensgrenzen, die nicht verändert wurden

<sup>3</sup> zur Aufnahme in die Vormerkdatei Abschlag von 30% gemäß Ziffer 1.1.2 der Vormerk- und Belegungsrichtlinien