Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 936/2015

Bauvorhaben	Neubau TH u. Erweiterungsbauten, San. Bestand Eberhard-Ludwigs-Gymnasium Herdweg 72	**Proj.Nr.:** **02370001**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	LRO Lederer Ragnarsdottir Oei GmbH & Co KG Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [X] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [X] Kostenschätzung [ ] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
Auftrag 40V1124100	Gesamtbaukosten [2]	38.969.000.-
	Kosten der Ausstattung [3]	4.031.000.-
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	43.000.000.-
	Prognose (Baupreisentwicklung)	1.290.000.-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	44.290.000.-

Angaben zum Bauvorhaben [4]

Fläche des Baugrundstücks	m²	10.024
Bebaute Fläche	m²	4.335
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	5.603
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	48.999

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 07.04.2016	
Pläne vom 07.04.2016	
Baukostenindex	253,1
Indexdatum	Mai. 16

Grundlagen der Prognose

Bauzeit voraussichtlich
von 08/18 bis 11/21

Indexsteigerung bis Mitte Bauzeit (März 2020) = 3%

Aufgestellt :	Geprüft :	Gesehen:	Einverstanden :
Stuttgart, 10.06.2016 LRO Lederer Ragnarsdottir Oei GmbH & Co KG LEDERER RAGNARSDOTTIR OEI	Stuttgart, 14.06.16 nps Bauprojektmanagement GmbH nps Bauprojekt-management GmbH Hospitalstraße 10 70174 Stuttgart Fon +49 (0)711 9 97 97 89 10 Fax +49 (0)711 9 97 97 89 99 www.nps-pm.de	Stuttgart, 14.06.2016 das Hochbauamt 65-4.305 GZ: Kölig Projektleiter /-in 65-4 GZ:	Stuttgart, 14/06/2016 das Hochbauamt
Architekt /-in	Projektbearbeiter/-in	Abteilungsleiter/-in	Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610

Verteiler
65-1.DLZ
65-4