

Vorhabens-/Maßnahmenbezeichnung Bürger- und Familienzentrum Stammheim	Projektdefinition/Amtsbereich 7.233104
--	---

**Ermittlung von Folgekosten**

- Erstinvestition  
 Erweiterungsinvestition  
 Ersatzinvestition

Voraussichtliche Gesamtkosten (einschl. aktivierungsfähige Eigenleistungen) in EUR	15.970.000
davon Grunderwerb	
davon AHK Gebäude (u.a. bauliche Maßnahmen/Anlagen)	15.740.000
davon AHK Einrichtung	230.000
davon nicht aktivierungsfähige Kosten (ErgHH)	
Wert vorhandener städtischer Grundstücke in EUR	50.641
Zuweisungen und Beiträge von Dritten in EUR	
zu bewirtschaftende Fläche in m <sup>2</sup>	883
Erweiterungs-/Ersatzinvestition: bereits vorhandene/entfallende Fläche in m <sup>2</sup>	
Lfd. Nr. des Vorhabens in der Fachamtswunschliste (ggf. ergänzend Rubrik)	
Jahr der Inbetriebnahme	3. Q. 2025

A	B	C	D	E	F
Kontengruppe	Art	Zugang	Abgang	Summe Sp. C + D	Erläuterungen
		EUR			
<b>1. Folgeaufwand</b>					
400	Personalaufwand	23.400		23.400	
420/440/481	Betriebs- und Sachaufwand, Heiz- und Betriebskosten, Reinigung	78.029		78.029	Fläche x durchschnittl. Betriebskosten je m <sup>2</sup>
470	Abschreibungen	314.800		314.800	auf AHK Gebäude
470	Abschreibungen	19.167		19.167	auf AHK Einrichtung
4...	Hausmeisterdienste	31.190		31.190	
4...	Wartungskosten	14.560		14.560	
4...	Zuschuss für Träger 50/51	270.000		270.000	Trägerauswahlverfahren folgt
	<b>Summe Folgeaufwand</b>	751.146	0	<b>751.146</b>	
<b>2. Folgeerträge</b>					
330/340	Gebühren, Entgelte			0	
350	Sonstige Erträge	93.096		93.096	Miete für STH, Ansatz 18 EUR/m <sup>2</sup>
31600	Auflösung von Zuwendungen			0	analog der Berechnung Ab- schreibung (Nutzungsdauer)
3...				0	
3...				0	
	<b>Summe Folgeerträge</b>	93.096	0	<b>93.096</b>	
<b>3. Folgekosten (ordentliches Ergebnis)</b>					
	<b>Summe 1. abzgl. Summe 2.</b>	658.050	0	<b>658.050</b>	
nachrichtlich:					
9810	Verzinsung des Anlagekapitals	241.069		241.069	einschl. Grundstückswert