

| | |
|--|---|
| Vorhabens-/Maßnahmenbezeichnung Bürger- und Familienzentrum Stammheim | Projektdefinition/Amtsbereich 7.233104 |
|--|---|

Ermittlung von Folgekosten

- Erstinvestition
 Erweiterungsinvestition
 Ersatzinvestition

| | |
|--|------------|
| Voraussichtliche Gesamtkosten (einschl. aktivierungsfähige Eigenleistungen) in EUR | 15.970.000 |
| davon Grunderwerb | |
| davon AHK Gebäude (u.a. bauliche Maßnahmen/Anlagen) | 15.740.000 |
| davon AHK Einrichtung | 230.000 |
| davon nicht aktivierungsfähige Kosten (ErgHH) | |
| Wert vorhandener städtischer Grundstücke in EUR | 50.641 |
| Zuweisungen und Beiträge von Dritten in EUR | |
| zu bewirtschaftende Fläche in m ² | 883 |
| Erweiterungs-/Ersatzinvestition: bereits vorhandene/entfallende Fläche in m ² | |
| Lfd. Nr. des Vorhabens in der Fachamtswunschliste (ggf. ergänzend Rubrik) | |
| Jahr der Inbetriebnahme | 3. Q. 2025 |

| A | B | C | D | E | F |
|---|--|---------|--------|--------------------|---|
| Kontengruppe | Art | Zugang | Abgang | Summe Sp. C + D | Erläuterungen |
| | | EUR | | | |
| 1. Folgeaufwand | | | | | |
| 400 | Personalaufwand | 23.400 | | 23.400 | |
| 420/440/481 | Betriebs- und Sachaufwand, Heiz- und Betriebskosten, Reinigung | 78.029 | | 78.029 | Fläche x durchschnittl. Betriebskosten je m ² |
| 470 | Abschreibungen | 314.800 | | 314.800 | auf AHK Gebäude |
| 470 | Abschreibungen | 19.167 | | 19.167 | auf AHK Einrichtung |
| 4... | Hausmeisterdienste | 31.190 | | 31.190 | |
| 4... | Wartungskosten | 14.560 | | 14.560 | |
| 4... | Zuschuss für Träger 50/51 | 270.000 | | 270.000 | Trägerauswahlverfahren folgt |
| | Summe Folgeaufwand | 751.146 | 0 | 751.146 | |
| 2. Folgeerträge | | | | | |
| 330/340 | Gebühren, Entgelte | | | 0 | |
| 350 | Sonstige Erträge | 93.096 | | 93.096 | Miete für STH, Ansatz 18 EUR/m ² |
| 31600 | Auflösung von Zuwendungen | | | 0 | analog der Berechnung Ab- schreibung (Nutzungsdauer) |
| 3... | | | | 0 | |
| 3... | | | | 0 | |
| | Summe Folgeerträge | 93.096 | 0 | 93.096 | |
| 3. Folgekosten (ordentliches Ergebnis) | | | | | |
| | Summe 1. abzgl. Summe 2. | 658.050 | 0 | 658.050 | |
| nachrichtlich: | | | | | |
| 9810 | Verzinsung des Anlagekapitals | 241.069 | | 241.069 | einschl. Grundstückswert |