Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 488/2018

Bauvorhaben Neubau
Neckarpark Energiezentrale und Quartiersparkhaus
Benzstr

Proj.Nr.: 25930101

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Tiefbauamt
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: asp architekten, Stuttgart

- [ ] Hoheitsbereich
- [ ] Grobe Kostenschätz
- [ ] Kostenberechnung
- [ ] Fortschreibung
- [ ] Unternehmensbereich
- [ ] Kostenschätzung
- [x] Kostenanschlag zum Baubeschluss
- [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1)] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten QPH	16.481.000,00
	Kosten Ausstattung E-Mobilität	980.000,00
	Kosten der Ausstattung QPH	364.000,00
	Gesamtbaukosten EZ	1.076.000,00
	Kosten der Ausstattung EZ	
	Gesamtkosten	18.901.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	–
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	18.901.000,00

Angaben zum Bauvorhaben [4)]

Fläche des Baugrundstücks	m²	2.790
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	2.160
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	44.795

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom	07.05.2018
Pläne	25.05.2018
Baukostenindex	
Indexdatum	

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von bis Sep 18 20
Indexsteigerung:

Angenommene Indexsteigerung : keine

Aufgestellt :
Stuttgart, 26/06/18
A. Amghtzi
Hochbauamt 65-5

Geprüft :
Stuttgart, 26/06/18
das Hochbauamt
GZ: A. Amghtzi
Projektleiter /-in
GZ: 65-5
Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :
Stuttgart, 17.7.18
das Hochbauamt
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler:
65-1.DLZ
65-