Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 305/2018

Bauvorhaben Neubau
Neckarpark Energiezentrale und Quartiersparkhaus
Benzstr

Proj.Nr.: 25930101

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Tiefbauamt
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: asp architekten, Stuttgart

- [ ] Hoheitsbereich
- [ ] Grobe Kostenschätz
- [X] Kostenberechnung
- [ ] Fortschreibung
- [ ] Unternehmensbereich
- [ ] Kostenschätzung
- [ ] Kostenanschlag zum Baubeschluss
- [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag [1] EURO
	Gesamtbaukosten QPH	16.481.000,00
	Kosten Ausstattung E-Mobilität	980.000,00
	Kosten der Ausstattung QPH	364.000,00
	Gesamtbaukosten EZ	1.076.000,00
	Kosten der Ausstattung EZ	
	Gesamtkosten	18.901.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	18.901.000,00

Angaben zum Bauvorhaben [4]			Grundlagen der Kostenermittlung		Grundlagen der Prognose		
Fläche des Baugrundstücks	m²	2.800	Baubeschreibung vom	06.04.2018	Bauzeit von bis	Dez 18	20
Bebaute Fläche	m²	13.000	Pläne	06.04.2018	Indexsteigerung im :		
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	2.160	Baukostenindex				
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	35.640	Indexdatum		Angenommene Indexsteigerung :		

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, 06/04/18	Stuttgart, 06/04/18	Stuttgart, 12.04.2018
	das Hochbauamt	das Hochbauamt
	GZ:	
	Projektleiter/-in	
	GZ:	
Hochbauamt 65-5	Abteilungsleiter/-in	Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
65-1.DLZ
65-