

Erweiterung Grundschule Stuttgart- Kaltental

Baubeschreibung

Baugrube I Gründung

Baugrube mit konventioneller Baugrubenböschung; Gründung des Erweiterungsbaus als Flachgründung mit Einzel- und Streifenfundamenten im anstehenden tragfähigen Stubenstandstein;

Tragwerk

Tragwerk in Massivbauweise aus Stahlbeton; DG als Holzkonstruktion mit Balkendecke und Holzständerwänden;
Abtrag der Deckenlasten über massive Außenwände und Stützen sowie den Erschließungskernen; Aussteifung des Gebäudes über tragende Decken- und Wandscheiben;

Fußbodenaufbauten I Beläge

Mensa: Stabparkett / Linoleum
Küchenbereich und Sanitärräume: Fliesenbeläge mit Abdichtung;
Unterrichts- und Verwaltungsräume, Flure, Nebenräume: Linoleum
Technikräume: Estrichbeschichtung;

Flachdach

Extensiv begrüntes Flachdach; Bituminöse Abdichtung auf Gefälledämmplatten; PV – Anlage;

Fassadenkonstruktion

Wandflächen: hinterlüftete Fassadenkonstruktion; nichtbrennbare Dämmschicht aus Mineralwolle und Bekleidung als Vorsatzschale aus geschlämmten hellen Klinkern;
Teilflächen der Ostfassade mit Fassadenbegrünung an Edelstahlseilkonstruktion;
Fenster / Glasfassaden: 3-fach verglaste Holz-Aluminium Elementfenster mit witterungsgeschützten Lüftungsklappen bzw. Dreh-, Kippflügel für freie Lüftung;
Pfosten-Riegel Konstruktionen aus thermisch getrennte Holz-, Aluminium Profilen;
3-fach verglast mit Flucht- / Eingangstüren und Lüftungsoberlichtklappen;

Sonnenschutz

Außenliegende Lamellenraffstores;

Innenwände

Tragende Innenwände: Stahlbeton teilweise verputzt, teilweise Sichtbeton;
Nichttragende Wände: GK Montagewände gespachtelt und gestrichen;
Technikbereiche Kalksandstein gestrichen; HLZ Mauerwerk verputzt;
Küchenbereich Fliesenbeläge; WC Bereiche GK Vorsatzschalen in Teilbereichen gefliest; Wandbereiche im Speisebereich mit akustisch wirksamer Bekleidung;

Decken

Unterrichts- und Verwaltungsräume: GK Akustikdecke gelocht; feinstrukturierte Holzfaserakustikdecken; Speisebereich: GK Akustikdecke gelocht;
Sanitär-, Neben- und WC-Räume: glatte GK Decken;

Abwasser - / Wasseranlagen

Fettabscheider im Außenbereich; Abwasseranschluss an das öffentliche Kanalnetz; Trinkwasserversorgung über den vorhandenen Trinkwasseranschluss im Bestandsgebäude; Warmwasserversorgung der Küche und barrierefreiem WC über Frischwasserstation;

Wärmeversorgung

Neuinstallation einer Luft-/Wasser-Wärmepumpenanlage zur Versorgung der Fußbodenheizung und Luftheizregister der Lüftungsgeräte; Spitzenlastabdeckung über vorhandenen Gas-Brennwert-Kessel;

Raumlufttechnische Anlagen

Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung für Spülküche und Küche;
Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung für Unterrichts-, Verwaltungsräume, Mensa und Sanitärbereiche;
EDV- und SAA-Räume mit Kühlung;

Starkstromanlagen

Stromversorgung des Erweiterungsbaus über neue Trafostation und eigene Gebäudehauptverteiler; Neue Zentralbatterieanlage für Sicherheitsbeleuchtung + Fluchtwegbeschilderungen für gesamte Schulanlage;
Beleuchtung in LED Technik mit BUS Steuerung;
Raffstoreanlagen und motorisch betriebene Oberlichtklappen mit witterungsabhängiger Steuerung; Außenbeleuchtung mit Einbindung in die Sicherheitsbeleuchtung bis zum Sammelplatz;
Photovoltaikanlage im Eigenverbrauchsprinzip und Überschusseinspeisung in das Niederspannungsnetz mit PV Speicher;

Fernmelde- und Informationstech. Anlagen

Flächendeckende Brandmelde – und Sprachalarmierungsanlage (SAA); Datennetz mit Anbindung an das Verwaltungs- und Pädagogische Netz;

Förderanlagen

Personenaufzug mit 4 Haltestellen ohne Maschinenraum, behindertengerecht;
Lastenaufzug ohne Personenförderung für Ver- und Entsorgung der Küche;

Nutzungsspez. Anlagen Küchentechnik

Verteilerküche mit zugehörigen Nebenräumen für die Ausgabe und Zubereitung von Kühl- und Tiefkühlkostkomponenten zur Versorgung von 326 Essen im Zweischichtbetrieb;

Gebäudeautomation

Automatisierungseinrichtung zur Regelung der gebäudespezifischen Anforderungen;

Blitzschutzanlage

Blitzschutzanlage bestehend aus inneren und äußeren Ableitungs- und Dachfanganlagekomponenten;