

	Raumbezeichnung	NF (qm)	VF (qm)	TF (qm)	NGF (qm)	davon qm u. 1,50m Raumhöhe i.L.
<b>Ebene 0</b>	Treppenhaus Süd		18,39			
	Spielflur		36,21			
	Foyer		31,84			
	Treppenhaus Nord		18,37			
	Windfang		5,79			
	Flur Küche		4,09			
	Aufzug		3,22			
	Kleinkind-Gruppe 01	39,01				
	Wasserwerkstatt	4,23				
	Wickeln	6,63				
	Kleinkind-Gruppe 02	34,60				
	Ruhen/Schlafen	28,73				
	Lager	15,33				
	Wickeln/Dusche	7,10				
	WC Erwachsene/barrierefrei	6,09				
	WC Kinder	7,49				
	Putzraum	1,62				
	Waschen/Trocknen	2,55				
	Umkleide Küche	4,36				
	WC Küche	2,19				
	Spülküche	7,02				
Aufbereitungsküche	13,54					
Trockenlager	9,90				1,65 qm	
Hausanschlussraum				6,61		
<b>Summe Ebene 0</b>		<b>190,39</b>	<b>117,91</b>	<b>6,61</b>	<b>314,91</b>	

<b>Ebene 1</b>	Treppenhaus Süd		18,76			
	Spielflur		38,08			
	Foyer		33,69			
	Schmutzschleuse		7,56			
	Treppenhaus Nord		18,75			
	Windfang		5,03			
	Trepenlauf außen		12,45			
	Aufzug		3,22			
	Gruppe 01	37,04				
	Themenraum 01	19,11				
	Gruppe 02	32,72				
	Themenraum 02	19,12				
	Gruppe 03	37,75				
	Wickeln	5,50				
	WC Kind	8,02				
	WC Erwachsene	2,41				
	Teeküche	2,55				
	Büro Leitung	18,73				
Besprechung	14,18					
<b>Summe Ebene 1</b>		<b>197,13</b>	<b>137,54</b>		<b>334,67</b>	

	Raumbezeichnung	NF (qm)	VF (qm)	TF (qm)	NGF (qm)	davon qm u. 1,50m Raumhöhe i.L.
<b>Ebene 2</b>	Treppenhaus Süd		18,62			2,75
	Flur		75,82			11,96
	Verteiler		19,16			2,88
	Treppenhaus Nord		18,62			2,75
	Aufzug		3,22			
	Ruhen/Schlafen	26,48				1,65
	Personal/Pause	26,92				1,68
	Bewegungsraum	54,38				3,45
	Teeküche	7,70				2,78
	WC Kind	7,25				
	WC Erwachsene	2,40				
	Werkstatt	38,87				18,77
	Lagerräume	8,21				6,32
<b>Summe Ebene 2</b>		<b>172,21</b>	<b>135,44</b>		<b>307,65</b>	
<b>Dachspitz</b>	Technikfläche			117,87		57,06
<b>Summe Dachspitz</b>				<b>117,87</b>	<b>117,87</b>	
<b>Summe Gebäude</b>		<b>559,73</b>	<b>390,89</b>	<b>124,48</b>	<b>1075,10</b>	

BGF	Ebene 0	428,72
	Ebene 1	428,72
	Ebene 2	416,74
	Dachspitz	196,38
<b>Summe BGF</b>		<b>1470,56</b>

KF	Ebene 0	113,81
	Ebene 1	94,05
	Ebene 2	109,09
	Dachspitz	78,51
<b>Summe KF</b>		<b>395,46</b>

NGF	Ebene 0	314,91
	Ebene 1	334,67
	Ebene 2	307,65
	Dachspitz	117,87
<b>Summe NGF</b>		<b>1075,10</b>

BRI	Ebene 0	1561,00
	Ebene 1	1457,00
	Ebene 2 inkl. Dach	1343,00
<b>Summe BRI</b>		<b>4361,00</b>

Bemerkungen:

Flächenermittlung nach DIN 277 (kein Abzug bei Raumhöhen unter 1,50m i.L.)  
 ohne Kinderwagenraum (Außenbereich)

kaestle&ocker GmbH & Co. KG