

<b>Protokoll:</b>	<b>Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	320
		<b>TOP:</b>	10
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	798/2019
		<b>GZ:</b>	T
<b>Sitzungstermin:</b>	05.12.2019		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	OB Kuhn		
<b>Berichterstattung:</b>	-		
<b>Protokollführung:</b>	Frau Faßnacht / pö		
<b>Betreff:</b>	<b>Neubau Wohn- u. Geschäftshaus Eberhardstraße 63 - Baubeschluss -</b>		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 08.11.2019, öffentlich, Nr. 139  
Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 12.11.2019, öffentlich, Nr. 114  
Verwaltungsausschuss vom 04.12.2019, öffentlich, Nr. 633  
jeweiliges Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 30.10.2019, GRDs 798/2019, mit folgendem

Beschlussantrag:

- Dem Neubau des Büro- und Geschäftsgebäudes Eberhardstraße 63 auf Grundlage der Planung des Büros Manuel Herz Architekten Basel

(Anlage 1)	vom	02.09.2019
der Baubeschreibung (Anlage 2)	vom	14.08.2019
sowie dem vom Hochbauamt geprüften Kostenanschlag (Anlage 3)	vom	10.10.2019
mit voraussichtlichen Gesamtkosten in Höhe von wird zugestimmt.		<b>6.453.000 €</b>
- Die Verwaltung wird ermächtigt, das Projekt bis einschließlich Leistungsphase 9 umzusetzen.

3. Die Mehrkosten in Höhe von 1.103.000 € sind im Doppelhaushalt 2020/2021 im Teilhaushalt 230 - Liegenschaftsamt- im Projekt 7.233122, AuszGr. 7871 - Hochbaumaßnahmen - finanziert.

OB Kuhn stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Faßnacht / pö

## Verteiler:

- I. Referat T  
zur Weiterbehandlung  
Hochbauamt (5)
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. S/OB
  3. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)  
Liegenschaftsamt (2)
  4. Referat SWU  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)  
Amt für Umweltschutz  
Baurechtsamt (2)
  5. BVin Mitte
  6. Rechnungsprüfungsamt
  7. L/OB-K
  8. Hauptaktei
  
- III.
  1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
  2. CDU-Fraktion
  3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
  4. SPD-Fraktion
  5. FDP-Fraktion
  6. Fraktion FW
  7. AfD-Fraktion
  8. Fraktionsgemeinschaft PULS