

Stuttgart, 05.07.2019

Energiezentrale Neckarpark – Vergabe Wärmedämmung sowie Elektro- technik, Trafostation, NSHV

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Vorberatung	öffentlich	23.07.2019
Verwaltungsausschuss	Vorberatung	öffentlich	24.07.2019
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	25.07.2019

Beschlussantrag

1. Der Vergabe zum Bau der Technischen Wärmedämmung in der Energiezentrale für das Projekt Neckarpark mit einer Vergabesumme von 99.271,48 EUR (83.421,41 EUR vorsteuerbereinigt) an die Firma:

Armbrust GmbH, Steinkampstraße 69, 45476 Mülheim an der Ruhr

wird zugestimmt.

2. Der Vergabe zum Bau der Elektrotechnik, Trafostation, NSHV in der Energiezentrale für das Projekt Neckarpark mit einer Vergabesumme von 286.268,57 EUR (240.561,82 EUR vorsteuerbereinigt) an die Firma:

Cabletec GmbH, Nebringer Str. 37, 71126 Gäufelden

wird zugestimmt.

3. Die Auszahlungen in Höhe von 324.000 EUR (vorsteuerbereinigt) werden im Teilfinanzhaushalt 360 – Amt für Umweltschutz bei Projekt 7.362904 - Wärmeversorgung Neckarpark, AuszGr. 78312 - „Auszahlungen für den Erwerb von beweglichen Vermögensgegenständen“ wie folgt gedeckt:

2019	24.000 EUR
2020	267.500 EUR
2021	32.500 EUR

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung. Der in 2020 durch Verzögerungen beim Mittelabfluss entstehende Mehrbedarf gegenüber der Finanzplanung wird im Rahmen der Aufstellung des Doppelhaushalts 2020/21 berücksichtigt.

Für die in 2020 benötigten 267.500 EUR wird die im Teilfinanzhaushalt 200 - Stadtkämmerei - bei Projekt 7.202100 - Infrastrukturpauschale veranschlagte Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 267.500 EUR in Anspruch genommen und im Rahmen der Deckungsfähigkeit umgesetzt. Für die im Jahr 2021 benötigten Mittel von 32.500 EUR stehen bei Projekt 7.362904 die erforderlichen Verpflichtungsermächtigungen zur Verfügung.

Begründung

Mit der GRDRs 75/2016 - Wärmeversorgung Neckarpark - wurde die Grundlage für die gemeinsame Planung der Energiezentrale und des erweiterten Raumprogramms durch das Quartiersparkhaus gebildet. Der vorgezogene Baubeschluss erfolgte mit GRDRs 488/2018. Die Ausschreibung der notwendigen Komponenten für die Energiezentrale erfolgt in insgesamt 6 einzelnen Ausschreibungen:

	Veröffentlichung am:	Submission am:
Heizungs-, Sanitär- und Lüftungstechnik (HLS) (incl. 2 von 3 Wärmepumpen):	22.02.2019	10.04.2019
Stahl-Schornsteinanlage:	22.02.2019	10.04.2019
Wärmedämmung:	04.05.2019	13.06.2019
Elektrotechnik, Trafostationen, NSHV:	11.05.2019	13.06.2019
Blockheizkraftwerke:	geplant für Sommer 2019	-
Wärmepumpe (dritte Wärmepumpe)	geplant für Sommer 2020	-

Ergebnis Ausschreibung Wärmedämmung

Es haben insgesamt 5 Anbieter ein Angebot abgegeben, das die notwendigen Voraussetzungen des Vergabeverfahrens erfüllt. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Fa. Armbrust GmbH mit einer Gesamtsumme von 99.271,48 EUR (83.421,41 EUR vorsteuerbereinigt) abgegeben. Die Kostenschätzung des von der Stadt beauftragten Planungsbüros belief sich auf 132.010,60 EUR brutto (110.933,28 EUR vorsteuerbereinigt). Es wird empfohlen den Zuschlag an die Firma Armbrust GmbH zu vergeben.

Ergebnis Ausschreibung Elektrotechnik, Trafostation, NSHV

Es haben insgesamt 2 Anbieter ein Angebot abgegeben, das die notwendigen Voraussetzungen des Vergabeverfahrens erfüllt. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Fa. Cabletec GmbH mit einer Gesamtsumme von 286.268,57 EUR (240.561,82 EUR vorsteuerbereinigt) abgegeben. Die Kostenschätzung des von der Stadt beauftragten Planungsbüros belief sich auf 294.501,52 EUR brutto (247.480,27 EUR vorsteuerbereinigt). Es wird empfohlen den Zuschlag an die Firma Cabletec GmbH zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Die Gesamtkosten für die Energiezentrale in Höhe von 4.800.000 EUR (vorsteuerbereinigt) im Teilfinanzhaushalt 360 beim Projekt 7.362904 Wärmeversorgung Neckarpark sind im Doppelhaushalt 2018/2019 und in der Finanzplanung berücksichtigt.

Der aktuelle Kostenstand und die Ausschreibungen liegen im Kostenrahmen.

Die Vergabesumme für den Bau der Wärmedämmung sowie den Bau der Elektrotechnik, Trafostation und NSHV in der Energiezentrale für das Projekt Neckarpark beträgt 385.540,04 EUR (323.983,23 EUR vorsteuerbereinigt).

Die Auszahlungen in Höhe von 324.000 EUR (vorsteuerbereinigt) werden im Teilfinanzhaushalt 360 – Amt für Umweltschutz - bei Projekt 7.362904 - Wärmeversorgung Neckarpark, AuszGr. 78312 - „Auszahlungen für den Erwerb von beweglichen Vermögensgegenständen“ wie folgt gedeckt:

2019	24.000 EUR
2020	267.500 EUR
2021	32.500 EUR

Durch Verzögerungen beim Mittelabfluss ergibt sich für das Jahr 2020 ein Mehrbedarf gegenüber der Finanzplanung. Dieser wird im Rahmen der Aufstellung des Doppelhaushalts 2020/21 berücksichtigt.

Für die in 2020 benötigten 267.500 EUR wird die im Teilfinanzhaushalt 200 - Stadtkämmerei - bei Projekt 7.202100 - Infrastrukturpauschale veranschlagte Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 267.500 EUR in Anspruch genommen und im Rahmen der Deckungsfähigkeit umgesetzt. Für die im Jahr 2021 benötigten Mittel von 32.500 EUR stehen bei Projekt 7.362904 die erforderlichen Verpflichtungsermächtigungen zur Verfügung.

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Referat WFB

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Keine.

Erledigte Anfragen/Anträge:

Keine.

Peter Pätzold
Bürgermeister

Anlagen

<Anlagen>