

Kostenermittlung

Anlage 3

zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 600/2010

Bauvorhaben: Kursaal Bad Cannstatt, Modernisierung und Erweiterung zum historischen Kongresszentrum und Bürgerhaus

Proj.Nr.:
03540102

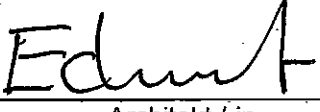
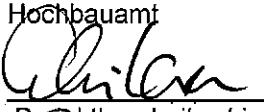
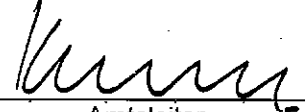
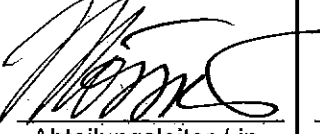
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser EMT, Architektengruppe Eckert, Manthos, Tagwerker

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. fortgeschriebene Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten ²⁾	6.950.000,-
	Kosten der Ausstattung ³⁾	470.000,-
	Gesamtkosten	7.420.000,-
	Prognose (Baupreisentwicklung)	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	7.420.000,-

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Brutto-Grundfläche (BGF) Umbau: 1.587 m ² Brutto-Grundfläche (BGF) Neubau: 729 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) Umbau: 9.665 m ³ Brutto-Rauminhalt (BRI) Neubau: 3.103 m ³	Baubeschreibung vom 3.8.2010 Pläne M 1:100 vom 26.11.2007 Baukostenindex 236,1 Indexdatum 05/2010	Bauzeit von 12/2010 bis 10/2012 Heutige Indexsteigerung : Angenommene Baupreissteigerung :

Aufgestellt :	Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum 3.8.2010	Stuttgart, 10.8.2010 Hochbauamt	Stuttgart, 12/8/2010 Hochbauamt
 Architekt /-in	 Projektleiter /-in	 Amtsleiter
	 Abteilungsleiter /-in	

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
 2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
 4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
 5) Nichtzutreffendes streichen